

Ελλάδα – Προκατασκευασμένα κτίρια – «Προμήθεια οικίσκων & εξοπλισμού εγκαταστάσεων καταφυγίων αδέσποτων ζώων συντροφιάς στο Δήμο Μαλεβιζίου»

OJ S 166/2025 01/09/2025

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Προμήθειες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Email: kpetraki@malevizi.gr

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: «Προμήθεια οικίσκων & εξοπλισμού εγκαταστάσεων καταφυγίων αδέσποτων ζώων συντροφιάς στο Δήμο Μαλεβιζίου»

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η προμήθεια προκατασκευασμένου οικίσκου κτιρίου Διοίκησης και προκατασκευασμένων οικίσκων φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς χωρητικότητας 40 ζώων, το οποίο θα τοποθετηθεί σε οικόπεδο του Δήμου (με τις απαραίτητες υποδομές για την ύδρευση και αποχέτευση του και τη συνολική αναβάθμιση του χώρου) και θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία, με απώτερο στόχο την μελλοντική χρησιμοποίηση του ως καταφύγιο μικρών ζώων συντροφιάς. Υλικά και τρόπος παρέμβασης : Όλες οι παρεμβάσεις θα είναι ήπιες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι φυσικά και φιλικά προς το περιβάλλον, καθώς πρόκειται να τοποθετηθούν σε προς αξιοποίηση οικόπεδο του Δήμου. Συγκεκριμένα προβλέπονται τα παρακάτω: 1. Καθαρισμός και διαμόρφωση του χώρου για την τοποθέτηση των προκατασκευασμένων οικίσκων 2. Προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένου οικίσκου για κτίριο Διοίκησης 3. Προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένων οικίσκων για την φιλοξενία αδέσποτων ζώων συντροφιάς χωρητικότητας 40 ζώων 4. Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης 5. Προμήθεια και τοποθέτηση υλικών για την δημιουργία σηπτικής δεξαμενής και απορροφητικού βόθρου 6. Προμήθεια φωτοβολταϊκών φωτιστικών led με σιδηροστό 7. Προμήθεια του εξοπλισμού του κτηνιατρείου του καταφυγίου των αδέσποτων ζώων Μετά τις προβλεπόμενες παρεμβάσεις ο εν λόγω χώρος θα παραδοθεί ολοκληρωμένος σε κατάσταση πλήρους και απρόσκοπτης λειτουργίας, με τον προδιαγραφόμενο εξοπλισμό πλήρως τοποθετημένο και έτοιμο προς χρήση.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 5598eb75-0e60-439f-8207-747beedc579d

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Προμήθειες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 44211000 Προκατασκευασμένα κτίρια

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 85210000 Σταθμοί φροντίδας κατοικίδιων ζώων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΤΣΑΜΑΝΗ

Πόλη: ΓΑΖΙ

Ταχυδρομικός κώδικας: 71414

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 300 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: «Προμήθεια προκατασκευασμένου οικίσκου κτιρίου διοίκησης και προκατασκευασμένων οικίσκων για τη φιλοξενία αδέσποτων ζώων συντροφιάς χωρητικότητας 40 ζώων»

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η προμήθεια προκατασκευασμένου οικίσκου κτιρίου Διοίκησης και προκατασκευασμένων οικίσκων φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς χωρητικότητας 40 ζώων, το οποίο θα τοποθετηθεί σε οικόπεδο του Δήμου (με τις απαραίτητες υποδομές για την ύδρευση και αποχέτευση του και τη συνολική αναβάθμιση του χώρου) και θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία, με απώτερο στόχο την μελλοντική χρησιμοποίηση του ως καταφύγιο μικρών ζώων συντροφιάς. Υλικά και τρόπος παρέμβασης : Όλες οι παρεμβάσεις θα είναι ήπιες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι φυσικά και φιλικά προς το περιβάλλον, καθώς πρόκειται να τοποθετηθούν σε προς αξιοποίηση οικόπεδο του Δήμου. Συγκεκριμένα προβλέπονται τα παρακάτω: 1. Καθαρισμός και διαμόρφωση του χώρου για την τοποθέτηση των προκατασκευασμένων οικίσκων 2. Προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένου οικίσκου για κτίριο Διοίκησης 3. Προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένων οικίσκων για την φιλοξενία αδέσποτων ζώων συντροφιάς χωρητικότητας 40 ζώων 4. Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης 5. Προμήθεια και τοποθέτηση υλικών για την δημιουργία σηπτικής δεξαμενής και απορροφητικού βόθρου 6. Προμήθεια φωτοβολταϊκών φωτιστικών led με σιδηροϊστό 7. Προμήθεια του εξοπλισμού του κτηνιατρείου του καταφυγίου των αδέσποτων ζώων Μετά τις προβλεπόμενες παρεμβάσεις ο εν λόγω χώρος θα παραδοθεί ολοκληρωμένος σε κατάσταση πλήρους και απρόσκοπτης λειτουργίας, με τον προδιαγραφόμενο εξοπλισμό πλήρως τοποθετημένο και έτοιμο προς χρήση.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Προμήθειες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 44211000 Προκατασκευασμένα κτίρια

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 85210000 Σταθμοί φροντίδας κατοικίδιων ζώων

Ποσότητα: 1 τεμάχιο

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: ΓΑΖΙ

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 12 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 300 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 13/10/2025 15:00:00 (UTC+3) Θερινή ώρα

Ανατολικής Ευρώπης

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Ναι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει

ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή

ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά

παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων,

έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59. Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντος από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής. Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με τα άρθρα 368 του ν. 4412/2016 και 20 του π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο μέτρων προσωρινής προστασίας, σύμφωνα με τα άρθρα 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 του π.δ. 39/2017. Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά. Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»: α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 του π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του. β) Διαβιβάζει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της

προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης. γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους. δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής. Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής. Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Δικαστηρίου. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή. Με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο. Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μό

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Αριθμός καταχώρισης: 1007.E87105.0001

Τμήμα: Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΙΧ. ΚΑΤΣΑΜΑΝΗ

Πόλη: ΓΑΖΙ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχυδρομικός κώδικας: 71414

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΠΕΤΡΑΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ

Email: kpetraki@malevizi.gr

Τηλέφωνο: +30 28103400692

Φαξ: +30 2810822123

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://malevizi.gov.gr/>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Προφίλ αγοραστή: <https://malevizi.gov.gr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 132e6a84-5d94-4a29-b8f4-b657a687aed5 - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/08/2025 10:17:08 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 568710-2025

Αριθμός τεύχους EE S: 166/2025

Ημερομηνία δημοσίευσης: 01/09/2025