

02.18.11.2025



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ E-MAIL

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 66888 ΕΞΕ 2025
Ημ/νία: 30/05/2025

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

φ85

Ταχ. Δ/ση: Γ. Γεωργιάδη 65, Ηράκλειο
Τ.Κ.: 71305

ΠΡΟΣ: Πίνακα αποδεκτών

Πληροφορίες: Ι. Σταυρακάκης
Τηλ.: 2813 412226
E-mail: ky-irakleiou@gspp.gr

ΘΕΜΑ: «Αποστολή διακήρυξης, επαναληπτικής ηλεκτρονικής δημοπρασίας για άμεση ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου σας.»

ΣΧΕΤ. Η υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β'/23-04-2024) Κ.Υ.Α.

Σας γνωρίζουμε ότι εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. **66675 ΕΞΕ 2025/30.05.2025** διακήρυξη, επαναληπτικής ηλεκτρονικής δημοπρασίας σε θέσεις των Δήμων Ηρακλείου, Μαλεβιζίου, Μινώα Πεδιάδος και Φαιστού της Π.Ε. Ηρακλείου και έλαβε αριθμό ανάρτησης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ (**ΑΔΑ: 6ΙΝΞΗ-ΜΑΦ**).

Η εν λόγω επαναληπτική, ηλεκτρονική δημοπρασία θα διεξαχθεί διαδικτυακά στις **06-06-2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:30 π.μ.** για θέσεις της Π.Ε. Ηρακλείου, των **Δήμων Ηρακλείου, Μαλεβιζίου, Μινώα Πεδιάδος και Φαιστού.**

Παρακαλούμε η επισυναπτόμενη στο παρόν έγγραφο διακήρυξη να αναρτηθεί **άμεσα** στην ιστοσελίδα του Δήμου σας όπως προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 3 της ανωτέρω σχετική Κ.Υ.Α. και να μας αποστείλετε το αποδεικτικό ανάρτησης στην ηλεκτρονική διεύθυνση **ky-irakleiou@gspp.gr**. Σε περίπτωση αδυναμίας δημοσίευσης της συνημμένης διακήρυξης στην ιστοσελίδα του Δήμου σας, παρακαλείσθε όπως την

τοιχοκολλήσετε άμεσα και αποστείλετε ηλεκτρονικά, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης στην Υπηρεσία μας.

Συνημμένα: Διακήρυξη επαναληπτικής, ηλεκτρονικής δημοπρασίας με αρ. πρωτ. 66675 ΕΞΕ 2025/30.05.2025 (ΑΔΑ: 6ΙΝΞΗ-ΜΑΦ).

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας**

**Νινιράκη Φωτεινή
Εφοριακός ΠΕ/Α'**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

ΠΡΟΣ:

- 1. ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
E-mail: protokolo@heraklion.gr
- 2. ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ**
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
E-mail: malevizi@malevizi.gr
- 3. ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ**
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
E-mail: minoap@minoapediadas.gr
- 4. ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ**
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
E-mail: info@moires.gov.gr



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 66675 ΕΞΕ 2025

Ημ/νία: 30/05/2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου

Ταχ. Δ/ση: Γ. Γεωργιάδη 65, Ηράκλειο

Τ.Κ.: 71305

Πληροφορίες: Ι. Σταυρακάκης, Ι. Κουλιέρης

Τηλ.: 2813412226,221,220

e-mail: ky-irakleiou@gspp.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΤΗΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ

ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ, ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ ΚΑΙ ΦΑΙΣΤΟΥ
ΤΗΣ Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Εξειδίκευση α) γενικών όρων και περιορισμών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού, καθώς και όρων με σκοπό τη διασφάλιση της κοινοχρησίας και της προστασίας του περιβάλλοντος, β) των τεχνικών προδιαγραφών των κινητών στοιχείων που τοποθετούνται στον αιγιαλό και την παραλία προς εξυπηρέτηση του κοινού και ορισμός προτύπων συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β'/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τίτλο «Διαδικασία διεξαγωγής πλειοδοτικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, η οποία προβλέπεται στις διατάξεις των άρθρων 9 και 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως ισχύουν».
4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ: 637ΓΗ-1ΒΘ) απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 31498 ΕΞ 2025/20-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΖ3ΙΗ-6ΞΝ) απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η υπ' αριθμ 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ: 637ΓΗ-1ΒΘ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών.
6. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 75664 ΕΞ 2025/05-05-2025 (ΑΔΑ: ΡΙ3ΦΗ-8Τ0) απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η υπ' αριθμ 6426 ΕΞ 2025/15-01-2025 (ΑΔΑ: 637ΓΗ-1ΒΘ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών.
7. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 60314 ΕΞ 2024/25-04-2024 (ΦΕΚ 2516/Β'/26-04-2024) απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με τίτλο «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου, των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν.5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 49853 ΕΞ 2024/05-04-2024 (ΦΕΚ 2172/Β'/08-04-2024) απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών με τίτλο «Παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης του κοινού στη θάλασσα, τον αιγιαλό και την παραλία, καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας επιβολής διοικητικού προστίμου.»,
9. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/35330/646/02-04-2024 (ΦΕΚ 2364/Β'/19-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Όροι και περιορισμοί για τους αιγιαλούς και τις παραλίες υψηλής προστασίας (απάτητες παραλίες)»,

10. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΔΦΠΒ/68831/1806/25-06-2024 (ΦΕΚ 3734/Β'/28-06-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/35330/646/02-04-2024 (ΦΕΚ 2364/Β'/19-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Όροι και περιορισμοί για τους αιγιαλούς και τις παραλίες υψηλής προστασίας (απάτητες παραλίες)» (Β' 2364)»,
11. Την υπ' αριθμ. 133721/28-03-2024 (ΑΔΑ:6Ζ8Δ46ΝΚΟΤ-ΟΩ1) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού με τίτλο «Έγκριση καθορισμού **α)** Γενικών όρων και προϋποθέσεων για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, που βρίσκονται εντός αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ή τους περιβάλλουν, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, **β)** Αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ανά την επικράτεια που παραχωρούνται, υπό ειδικούς όρους και προϋποθέσεις, για την απλή χρήση αιγιαλού και παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού και **γ)** Αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ανά την επικράτεια που εξαιρούνται της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, κατά τις διατάξεις των άρθρων 8 και 22 του Ν. 5092/2024»
12. Το με αριθμ. πρωτ. 208871/14-05-2024 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού/Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς/Διεύθυνση Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων/Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων & Αρχαιολογικών Έργων με θέμα: «Διαδικασία αντιμετώπισης αιτημάτων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης,

υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, κατά τις διατάξεις των άρθρων 8, 9 και 22 του Ν. 5092/2024 (ΦΕΚ 33/Α'/04-03-2024).»,

13. Το με αριθμ. πρωτ. 16496 ΕΞΕ 2025/05.02.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου και την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων/Γραφείο Κρήτης, με θέμα: «Διατύπωση γνώμης για την ηλεκτρονική δημοπράτηση έκτασης αιγιαλού στην παραλία Τσούτσουρος Δήμου Μινώα Πεδιάδος Π.Ε Ηρακλείου.»,
14. Το με αριθμ. πρωτ. 50457/25.02.2025 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων/Γραφείο Κρήτης, με θέμα: «Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Τσούτσουρος, Δ. Μινώα Πεδιάδος, ΠΕ Ηρακλείου (Salty Water Sports IKE),
15. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Όργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
16. Το με αριθμ. Πρωτ. 33834 ΕΞ 2025/24-02-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Γενικής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα «Ορισμός υπαλλήλων για τη διενέργεια ηλεκτρονικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας, έτους 2025».
17. Την με αριθ. πρωτ. 58027 ΕΞΕ 2025/09.05.2025 Διακήρυξη της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου για πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με θέμα την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού & κοινόχρηστης παραλίας με ηλεκτρονική δημοπρασία, σε θέσεις των Δήμων Ηρακλείου, Μαλεβιζίου, Μινώα Πεδιάδος και Φαιστού της ΠΕ Ηρακλείου και έλαβε αριθμό ανάρτησης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ: 967ΞΗ-6Μ1).
18. Την με αρ. πρωτ. 66585/30-05-2025 (ΑΔΑ:9Ω2ΘΗ-Ε6Π) απόφαση επανάληψης της ηλεκτρονικής δημοπρασίας της 30^{ης} Μαΐου 2025 για την

παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, για θέσεις για τις οποίες αυτές κηρύχθηκαν άγονες.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **09-05-2025** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 967ΞΗ-6Μ1) της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία ως εξής:

Την **6η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2025**, ημέρα **Παρασκευή** και με ώρα έναρξης **10:30 π.μ.** θα διεξαχθεί δημόσιος, επαναληπτικός, πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις της Π.Ε. Ηρακλείου, των Δήμων Ηρακλείου, Μαλεβιζίου, Μινώα Πεδιάδος, Φαιστού και συγκεκριμένα για τις θέσεις **ΗΡΑΚ18, ΗΡΑΚ19, ΗΡΑΚ38, ΗΡΑΚ64, ΗΡΑΚ67 και ΗΡΑΚ68.**

Οι θέσεις αυτές περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, ανά Δήμο:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Τα διαγράμματα με την απεικόνιση και τις συντεταγμένες των υπό δημοπράτηση θέσεων βρίσκονται προσαρτημένα στο Παράρτημα ΙΙΙ της με αριθ. πρωτ. 58027 ΕΞΕ 2025/09.05.2025 (ΑΔΑ: 967ΞΗ-6Μ1) αρχικής διακήρυξης.

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Ηρακλείου/ΠΕ Ηρακλείου

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΗΡΑΚ18:** Έμπροσθεν Ανατολικού Ορίου Παγκρήτιου Σταδίου Δήμου Ηρακλείου, συνολικού εμβαδού Ε=400,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών, με συνολική τιμή εκκίνησης 3.680,00 € και διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

(1)	X1	600.548,62	Ψ1	3.910.877,95
(2)	X2	600.580,61	Ψ2	3.910.878,51
(3)	X3	600.580,83	Ψ3	3.910.866,01
(4)	X4	600.548,84	Ψ4	3.910.865,45

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΡΑΚ19: Δυτικά Ποταμού Γιόφυρου Δήμου Ηρακλείου, συνολικού εμβαδού E=400,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών, με συνολική τιμή εκκίνησης 3.680,00 € και διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

(1)	X1	600.622,99	Ψ1	3.910.880,42
(2)	X2	600.654,89	Ψ2	3.910.882,92
(3)	X3	600.655,87	Ψ3	3.910.870,46
(4)	X4	600.623,97	Ψ4	3.910.867,96

A2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Μαλεβιζίου/ΠΕ Ηρακλείου

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΡΑΚ38: Δυτικά Γηπέδου ΕΓΟΗ (Παραλία Αμμουδάρας Δήμου Μαλεβιζίου), συνολικού εμβαδού E=200,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών, με συνολική τιμή εκκίνησης 2.300,00 € και με διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΟΜΠΡΕΛΕΣ ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

(1)	X1	598.777,040	Ψ1	3.910.726,410
(2)	X2	598.777,040	Ψ2	3.910.740,440

(3)	Χ3	598.791,330	Ψ3	3.910.740,170
(4)	Χ4	598.791,330	Ψ4	3.910.726,150

Α3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Μινώα Πεδιάδος/ΠΕ Ηρακλείου

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΡΑΚ64 : Μεταξύ ξενοδοχείου «Triton» και εστιατορίου «ZORBAS», στην παραλία Τσούτσουρα Δήμου Μινώα Πεδιάδος, εμβαδού Ε=30,00 τ.μ. με σκοπό παραχώρησης την άσκηση δραστηριότητας εκμίσθωσης θαλασσίων μέσων αναψυχής, με συνολική τιμή εκκίνησης 992,40 € και με διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ:

(1)	Χ1	618.011,41	Ψ1	3.871.977,29
(2)	Χ2	618.016,89	Ψ2	3.871.977,29
(3)	Χ3	618.016,89	Ψ3	3.871.971,82
(4)	Χ4	618.011,41	Ψ4	3.871.971,82

Η εν λόγω έκταση, βρίσκεται σε περιοχή αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και εκκρεμεί η γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου στο με αριθ. πρωτ. 16496 ΕΞΕ 2025/05.02.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου. Ως εκ τούτου, τυχόν αιτήσεις συμμετοχής που θα υποβληθούν εντός της χρονικής προθεσμίας που ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β'/23-04-2024) Κ.Υ.Α. θα απορρίπτονται ανεξάρτητα εάν πληρούν τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 4 της ως άνω Κ.Υ.Α., εφόσον μέχρι την ως άνω χρονική προθεσμία, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου δεν έχει γνωμοδοτήσει θετικά στην ηλεκτρονική δημοπράτηση της εν λόγω έκτασης αιγιαλού, για τον συγκεκριμένο σκοπό.

Α4. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Φαιστού/ΠΕ Ηρακλείου

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΡΑΚ67 : Παραλία Λιμανάκι-Τζίγκουνας Δήμου Φαιστού, εμβαδού Ε=140,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών, με συνολική τιμή εκκίνησης 1.176,00 € και με διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

(1)	X1	581.369,92	Ψ1	3.865.386,13
(2)	X2	581.383,83	Ψ2	3.865.400,50
(3)	X3	581.388,86	Ψ3	3.865.395,63
(4)	X4	581.374,95	Ψ4	3.865.381,26

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΡΑΚ68: Παραλία Λιμανάκι-Τζίγκουνας Δήμου Φαιστού, εμβαδού Ε=15,00 τ.μ. για την τοποθέτηση τροχήλατης (αυτοκινούμενης ή μη) καντίνας, με συνολική τιμή εκκίνησης 1.000,00 € και διάρκεια παραχώρησης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/12/2025.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΚΑΝΤΙΝΑ:

(1)	X1	581.371,02	Ψ1	3.865.400,62
(2)	X2	581.374,59	Ψ2	3.865.404,12
(3)	X3	581.376,69	Ψ3	3.865.401,97
(4)	X4	581.373,12	Ψ4	3.865.398,48

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω, ανά θέση (κωδικό θέσης).

Ηράκλειο, 30-05-2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της

Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου

Νινιράκη Φωτεινή

Εφοριακός ΠΕ/Α΄

Εγκρίνεται

Ηράκλειο, 30-05-2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου

Νινιράκη Φωτεινή

Εφοριακός ΠΕ/Α΄