



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Γάzi 25/06/2024

Αρ. Πρωτ. 9351

**Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η**  
**Πανελληνίου ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ**  
**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ :**  
**«Διαμόρφωση – Ανάπλαση ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων , πάρκων, οδών, πεζοδρόμων, κήπων και**  
**πλατειών οικισμού Φόδελε».**

Ο Δήμος Μαλεβιζίου προκηρύσσει Πανελλήνιο Ανοικτό Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό Σύνθετο Διαγωνισμό Προσχεδίων με ανοικτή διαδικασία για την «Διαμόρφωση – Ανάπλαση ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων , πάρκων, οδών, πεζοδρόμων, κήπων και πλατειών οικισμού Φόδελε»

(C.P.V. 71230000-Υπηρεσίες οργάνωσης διαγωνισμών αρχιτεκτονικής μελέτης)

(συντάσσεται βάσει του άρθρου 5 της υπ. αριθμ. 26804/2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ – ΦΕΚ 1427/Β/2011, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 22186/2012 απόφαση ΥΠΕΚΑ – ΦΕΚ 1494/Β/2012 και των διατάξεων του Ν.4412/2016 όπως ισχύει) και της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑ (Φ.Ε.Κ. 2239/Β' /31-05-2021).



**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΑΡΘΡΟ	1ο	- ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ - ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	3
ΑΡΘΡΟ	2ο	- ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΙΣΧΥΟΝ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	3
ΑΡΘΡΟ	3ο	- ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	5
ΑΡΘΡΟ	4ο	- ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	7
ΑΡΘΡΟ	5ο	- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	7
ΑΡΘΡΟ	6ο	- ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ	9
ΑΡΘΡΟ	7ο	- ΒΡΑΒΕΙΑ -ΕΞΑΓΟΡΕΣ	10
ΑΡΘΡΟ	8ο	- ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	12
ΑΡΘΡΟ	9ο	- ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	13
ΑΡΘΡΟ	10	- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	14
ΑΡΘΡΟ	11	- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	15
ΑΡΘΡΟ	12	- ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	15
ΑΡΘΡΟ	13	- ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΟ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	16
ΑΡΘΡΟ	14	- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥΣ	16
ΑΡΘΡΟ	15	- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	17
ΑΡΘΡΟ	16	- ΣΗΜΑΝΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	18
ΑΡΘΡΟ	17	- ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	19
ΑΡΘΡΟ	18	- ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	19
ΑΡΘΡΟ	19	- ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ	20
ΑΡΘΡΟ	20	- ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	20
ΑΡΘΡΟ	21	- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ	20
ΑΡΘΡΟ	22	- ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΠΡΟΒΟΛΗ	22
ΑΡΘΡΟ	23	- ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	22
ΑΡΘΡΟ	24	- ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ	22
ΑΡΘΡΟ	25	- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	23
ΑΡΘΡΟ	26	- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	23
ΑΡΘΡΟ	27	- ΣΥΝΑΨΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	24
ΑΡΘΡΟ	28	- ΤΕΥΧΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	25
ΑΡΘΡΟ	29	- ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	25
ΑΡΘΡΟ	30	- ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ	25
ΑΡΘΡΟ	31	- ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	25
ΑΡΘΡΟ	32	- ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	26
ΑΡΘΡΟ	33	- ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΡΩΝ	26

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

1. ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
2. ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ – ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π1
3. ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ – ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π2
4. ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ – ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π3
5. ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΕ ΓΑΖΙΟΥ – ΧΡΗΣΕΙΣ
6. ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΕ ΓΑΖΙΟΥ – ΔΙΚΤΥΑ
7. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
8. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
9. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΛΙΚΟ
10. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

## 1. Άρθρο 1<sup>ο</sup> - ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ-ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

1.1. Διοργανώτρια Αρχή του Διαγωνισμού είναι ο Δήμος Μαλεβιζίου Κρήτης, ο οποίος είναι και ο κύριος του έργου.

1.2. Προϊσταμένη Αρχή του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαλεβιζίου και κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο.

1.3. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία η οποία θα διεξάγει το διαγωνισμό είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας

Διεύθυνση : Πλατεία Μιχ. Κατσαμάνη, Τ.Κ.71414, Γάζι Νομού Ηρακλείου

Ιστοσελίδα : [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr)

Η αρμόδια Υπηρεσία θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε μεταβολή των παραπάνω στοιχείων και με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής.

1.4. Οι αιτήσεις εγγραφής και η κατάθεση των συμμετοχών θα γίνουν στο πρωτόκολλο Δήμου Μαλεβιζίου (ισόγειο, κεντρικού Δημαρχείου) από τις 8:00-14:00,

Διεύθυνση : Πλατεία Μιχ. Κατσαμάνη, Τ.Κ.71414, Γάζι Νομού Ηρακλείου

Πληροφορίες για την κατάθεση των μελετών : Ζαχαριαδάκη Ειρήνη, Αρχιτέκτονας Μηχανικός MSc, Δήμου Μαλεβιζίου.

E-mail : zachariadaki@malevizi.gr

Τηλέφωνο: 2813-400655

1.5. Πληροφορίες και διευκρινήσεις για το διαγωνισμό θα παρέχονται στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής, [www.malevizi.gr](http://www.malevizi.gr) (ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ), τηλεφωνικά Ζαχαριαδάκη Ειρήνη, Αρχιτέκτονας Μηχανικός MSc, Δήμου Μαλεβιζίου στο τηλέφωνο 2813-400655 και μέσω email: zachariadaki@malevizi.gr

1.6. Η Διοργανώτρια Αρχή θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε ενδεχόμενη μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της.

## 2. Άρθρο 2ο - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

2.1. Φορέας χρηματοδότησης είναι το **Πράσινο Ταμείο**, με την υπ.αρ. **194.9/2020 ΑΔΑ: ΨΘΦ146Ψ844-ΝΔΥ** απόφαση ένταξης του Πράσινου Ταμείου στο πρόγραμμα «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ**» **Α.Π. 3: Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου** για το έτος 2020 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Η κάλυψη της δαπάνης των προβλεπόμενων βραβείων θα γίνει από τον **Κ.Α.30-7412.239** του προϋπολογισμού του Δήμου Μαλεβιζίου.

2.2. Ο παρών Διαγωνισμός διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006)
2. Τον Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α’/07-06-2010)
3. Τον Ν.4555/2018 “Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ)” (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018)
4. Της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β’/16.06.2011) όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 22186/04.05.2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Β’ 1494)», ΦΕΚ 3537/Β/20.09.2019.
5. Την υπ. αρ ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/81319/238 Απόφαση Τροποποίησης της 26804/16.06.2011 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (Β’1427), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 22186/04.05.2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α.
6. Τον Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 42 Α/2005), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 (Α’ 36) και ισχύει, και συγκεκριμένα, την παράγραφο 5 του άρθρου 32, την περίπτωση β’ του άρθρου 111 καθώς και τα άρθρα 112, 113, 114 & 115.

7. Την Εγκύκλιο 1/16-05-2017 Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΑΔΑ:ΨΤΡ64653Π8-ΟΨ2) περί παροχής διευκρινήσεων ως προς την εφαρμογή του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διενέργεια των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών.
8. Τον Ν. 4472/2017 «Συνταξιοδοτικές διατάξεις Δημοσίου και τροποποίηση διατάξεων του ν. 4387/2016, μέτρα εφαρμογής των δημοσιονομικών στόχων και μεταρρυθμίσεων, μέτρα κοινωνικής στήριξης και εργασιακές ρυθμίσεις, Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο» και ιδιαίτερα το Άρθρο 47 αυτού, σύμφωνα με το οποίο η ημερομηνία έναρξης για την εφαρμογή του ΕΣΗΔΗΣ στους διαγωνισμούς για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών υπηρεσιών μετατίθεται στις 20-10-2017
9. Τον Ν.3833/2010 «Προστασία της εθνικής οικονομίας – Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης» (Φ.Ε.Κ. 40 Α/2010),
10. Τον Ν.4024/2011, «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015» (Φ.Ε.Κ. 226/Α/27-10-11), άρθρο 21, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 21 του Ν.4354(ΦΕΚ176Α' 16-12-2015).
11. Τον Ν.4129/2013 (ΦΕΚ52Α') «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Τον Ν.4700/2020 (ΦΕΚ127/Α'/29-6-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Τον Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α') «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την υπ' αριθ. 57654/22-05-2017 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης" (ΦΕΚ 1781/Β'/23-05-2017)
15. Την υπ' αριθ. 56902/215/19-05-2017 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)" (ΦΕΚ 1924/Β'/02-06-2017)
16. Την υπ' αριθ. 117384/26-10-2017 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης - Υποδομών και Μεταφορών "Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)" (ΦΕΚ 3821/Β'/31-10-2017)
17. Τον Ν.2690/1999 (ΦΕΚ45 Α') «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
18. Τον Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'112/13.7.2010) και τα σχετικά έγγραφα εφαρμογής.
19. Τον Ν.3548/2007 (ΦΕΚ 68 Α') «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό τύπο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
20. Τον Ν.3861/2010(ΦΕΚ112Α'/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» και τα σχετικά έγγραφα εφαρμογής.
21. Τον Ν.4270/2014 (ΦΕΚ143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
22. Τον Ν. 4354/15 "Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων" (ΦΕΚ 176/Α'/16-12-2015), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τις αμοιβές συλλογικών οργάνων.
23. Το ΠΔ 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
24. Την Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ466 (ΦΕΚ 1047Β'/29-3-2019) σχετικά με τις προδιαγραφές των παραδοτέων των μελετών
25. Την υπ' αριθ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16-05-2017 απόφαση ΥΠΕΝ "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)" (ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017)

26. Την Εγκύκλιο 2/2021 (Α.Π.89943) του ΥΠΟ.ΜΕ. “Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021”
27. Το ΠΔ 696/1974 "περί αμοιβής Μηχανικών δια σύνταξιν μελετών κ.λ.π. και σχετικών προδιαγραφών μελετών" και συγκεκριμένα το σκέλος των προδιαγραφών εκπόνησης μελετών το οποίο εξακολουθεί να ισχύει
28. Την Υ.Α. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/2019 ΦΕΚ1074/Β/29-3-2019 «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα»
29. Τον Ν.3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 42 Α'), όπως ισχύει
30. Τον Ν.3919/2011 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελματιών»(ΦΕΚ 32 Α')
31. Τον Ν. 3833/2010 «Προστασία της εθνικής οικονομίας-Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης» (ΦΕΚ 40 Α') όπως ισχύει
32. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
33. Τις ισχύουσες προδιαγραφές για την ανατιθεμένη κατηγορία μελετών.
34. Την υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ (Φ.Ε.Κ. 2239/Β'/31-05-2021), περί το Νέο Πλαίσιο διενέργειας των Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων.

### 3. Άρθρο 3ο – ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**3.1** Ο Διαγωνισμός αφορά σε έργο που περιλαμβάνει “διαμόρφωση ανάπλασης ελεύθερου κοινοχρήστου Χώρου” και πιο συγκεκριμένα “υπερτοπικής και ιστορικής σημασίας πλατείας και πάρκου με χαρακτηρισμένη ζώνη φυσικού κάλλους και φυσικό ποτάμι με υδροβιότοπο.

Επίσης, η ανάπλαση περιλαμβάνει την πρόσβαση στο μουσείο «ΔΟΜΗΝΙΚΟΣ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΣ», συνεπώς σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 της υπ' αριθ. οικ26804/18-06-2011 απόφασης π. ΥΠΕΚΑ (νυν ΥΠΕΝ)(ΦΕΚ 1427/Β'/16-6-2011) και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, παράγραφο 3γ της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ, θεωρείται “αξιόλογο τεχνικό έργο” και είναι υποχρεωτική η προκήρυξη διενέργειας αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

#### ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ:

- ΦΕΚ 229/τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων/19-06-2012, περί της εγκρίσεως καταλόγου μικρών νησιωτικών υγροτόπων.
- ΦΕΚ 701/τεύχος Β'/07-11-1990/ΑΡ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/27749/652, περί ανακοινώσεως αρχαίου μνημείου (Ι.Ν. Παναγίας) στη θέση «Λουμπινιές» Φόδελε Μαλεβιζίου.

**3.2.** Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 της παραπάνω υπουργικής απόφασης και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2, παράγραφο 2β της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ, ο Διαγωνισμός κατατάσσεται στα παρακάτω είδη:

**α) Σε σύνθετο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό,** επειδή η μελέτη αφορά ολοκληρωμένη παρέμβαση-πρόταση για την περιοχή, οπότε είναι σκόπιμο να συμμετέχουν επιπλέον της κατηγορίας των αρχιτεκτονικών μελετών και άλλες συμπληρωματικές κατηγορίες μελετών.

**β) Σε διαγωνισμό προσχεδίων,** όπου οι συμμετέχοντες του διαγωνισμού θα κληθούν να καταθέσουν προσχέδια των αντίστοιχων κατηγοριών μελετών, με στόχο την καλύτερη δυνατή επίλυση του συγκεκριμένου έργου και την επιλογή του βραβευμένου μελετητή για την περαιτέρω επεξεργασία και εκπόνηση της μελέτης.

**γ) Σε διαγωνισμό ενός σταδίου,** καθώς η επιλογή θα πραγματοποιηθεί σε ένα στάδιο.

**δ) Σε διαγωνισμό ανοικτό,** όπου μπορεί να συμμετέχει κάθε ενδιαφερόμενος μελετητής.

Συνεπώς, ο Διαγωνισμός χαρακτηρίζεται ως σύνθετος ανοικτός διαγωνισμός προσχεδίων ενός σταδίου, κατά την έννοια του άρθρου 1 της υπ' αριθ. οικ26804/18-06-2011 απόφασης π. ΥΠΕΚΑ και όπως

τροποποιήθηκε με το άρθρο 1, παράγραφο 2β της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ και περιλαμβάνει:

- Τοπογραφική Μελέτη
- Αρχιτεκτονική μελέτη Ανάπλασης
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη
- Μελέτη άρδευσης
- Μελέτη Πρασίνου
- Περιβαλλοντική Μελέτη

**3.3.** Στην περίπτωση ανάθεσης εκπόνησης της συνολικής μελέτης, η συμβατική αμοιβή θα διαμορφωθεί κατόπιν διαπραγμάτευσης δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου του Ν.4412/2016 (άρθρα 111, 112 του Ν.4412/2016), με τιμή εκκίνησης το ποσοστό εξήντα τοις εκατό (60%) της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης, βάσει των διατάξεων του Ν. 4412/16 και του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών (ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017), που αντιστοιχεί στο ποσό των 235.028,91€, συμπεριλαμβανομένων απρόβλεπτων εξόδων 15% και ΦΠΑ 24%.

#### **4. Άρθρο 4ο – ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Σκοπός του διαγωνισμού είναι η αναμόρφωση της περιοχής μελέτης, με επίκεντρο την κεντρική πλατεία του οικισμού του Φόδελε και τις 2 μικρότερες πλατείες, το πάρκο, το ποτάμι με τον υδροβιότοπο, καθώς επίσης και τους δρόμους όδευσης από και προς το Ηράκλειο, τους δρόμους εντός του οικισμού και το δρόμο όδευσης προς το Μουσείο του El Greco εφαρμόζοντας τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού και της βιώσιμης κινητικότητας.

Κύριος στόχος του διαγωνισμού είναι η επιλογή της καλύτερης δυνατής πρότασης από λειτουργική, περιβαλλοντική, οικονομική και τεχνική άποψη, με βάση τις απαιτήσεις της τέχνης και της επιστήμης, προκειμένου να προκύψει ένα αποτέλεσμα που θα ικανοποιεί τις ακόλουθες επιδιώξεις:

1. Τη λειτουργική και οργανική σύνδεση της κεντρικής πλατείας με την υπόλοιπη περιοχή μελέτης με στόχο τη διαμόρφωση πλέγματος κοινοχρήστων χώρων περιμετρικά αυτής.
2. Τη χρήση καινοτόμων, ποιοτικών και ανθεκτικών υλικών που προκύπτουν από την μελέτη που βασίζεται στην εφαρμογή των αρχών του βιοκλιματικού σχεδιασμού και εναρμονίζονται με την περιοχή εξασφαλίζοντας συνθήκες άνεσης και δροσισμού
3. Την εφαρμογή των αρχών της βιώσιμης κινητικότητας για την βελτίωση της οδικής ασφάλειας, τη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, τη διαχείριση της κινητικότητας (δίνοντας προτεραιότητα στη χρήση του ποδηλάτου, των ΜΜΜ και περπατήματος) και γενικότερα στη δημιουργία ενός βιώσιμου συστήματος μετακινήσεων.
4. Τον συνδυασμό του χαμηλού κόστους κατασκευής και την εύκολη συντήρηση
5. Δημιουργία λειτουργικών, προσβάσιμων χώρων εφαρμόζοντας αρχιτεκτονικές λύσεις που ευνοούν την ανεμπόδιστη διακίνηση ατόμων με ειδικές ανάγκες εξασφαλίζοντας μια περιοχή προσπελάσιμη, ασφαλή και φιλική προς όλους.
6. Την ανάδειξη της ιστορικότητας της πλατείας, αλλά και του οικισμού και της ευρύτερης περιοχής εντάσσοντας στο σχεδιασμό τα μνημεία, το πάρκο με τη χαρακτηρισμένη ζώνη φυσικού κάλλους και το φυσικό ποτάμι με τον υδροβιότοπο, καθώς επίσης και το μουσείο

Η επίτευξη του στόχου θα συμβάλλει:

1. στην ανάδειξη της ιστορικής σημασίας της περιοχής,
2. στην διευκόλυνση της προσβασιμότητας και της κίνησης των πεζών, των εμποδιζόμενων ατόμων και ατόμων με κινητικές ή άλλες δυσκολίες.
3. στη βελτίωση την βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών της περιοχής,
4. στη βελτίωση του μικροκλίματος και των συνθηκών της θερμικής άνεσης,
5. στη δημιουργία ενοποιημένων περιηγητικών διαδρομών με πολλαπλά οφέλη για τους κατοίκους και τους επισκέπτες του ιστορικού κέντρου του οικισμού.

Στην πρόταση θα τεκμηριώνονται με σαφήνεια και λεπτομέρεια η επιλογή των υλικών, της φύτευσης, του φωτισμού, του αστικού εξοπλισμού καθώς και των υπολοίπων στοιχείων που τη συνθέτουν.

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθεί υπόψη ο βαθμός προσέγγισης στους στόχους που έχουν τεθεί (άρθρα 4 και 5 της Διακήρυξης) και κυρίως ως προς τα παρακάτω κριτήρια:

- Την γενική σύλληψη και ιδέα (διαμόρφωση αστικού τοπίου και δημοσίων χώρων, ανάδειξη των ιστορικών μνημείων, ιεράρχηση χώρων κτλ)
- Τον προϋπολογισμό του έργου, κόστος κατασκευής καθώς και διαδικασία συντήρησης
- Την βιοκλιματική προσέγγιση σχεδιασμού της πρότασης
- Τα λειτουργικά, περιβαλλοντικά και αισθητικά χαρακτηριστικά της πρότασης
- Την εφαρμογή των αρχών της βιώσιμης αστικής κινητικότητας
- Την ομαλή ένταξη στην ευρύτερη περιοχή και τη αισθητική και λειτουργική σύνδεση με τους όμορους δημόσιους χώρους
- Την αναβάθμιση της εικόνας της περιοχής επέμβασης και την ανάδειξη του χώρου ως σημείο αναφοράς για την πόλη
- Την πρωτοτυπία σε συνδυασμό με την πρακτικότητα και λειτουργικότητα της υλοποίησης της πρότασης
- Την ρεαλιστικότητα της πρότασης σε σχέση με την εφικτότητα της υλοποίησης και των υπάρχοντων περιορισμών που η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζει.
- Την ανάδειξη των ιστορικών στοιχείων της περιοχής

Η κριτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει την ιεράρχηση και τη βαρύτητα των κριτηρίων που θέτει η παρούσα προκήρυξη.

## **5. Άρθρο 5° : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Το αντικείμενο του ανοικτού σύνθετου αρχιτεκτονικού διαγωνισμού προσχεδίων, ενός σταδίου αφορά στην ολική ανάπλαση του οικισμού του Φόδελε

Η περιοχή μελέτης περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Τοπογραφική αποτύπωση του άξονα στα διοικητικά όρια του οικισμού.
- Συγκοινωνιακή/κυκλοφοριακή μελέτη για την επικαιροποίηση των μετρήσεων, λαμβάνοντας υπόψη τον επικαιροποιημένο σχεδιασμό του δημόσιου μεταφορικού έργου του αρμόδιου φορέα και για τις αναμενόμενες επιπτώσεις (θετικές ή αρνητικές) στους κυκλοφοριακούς φόρτους των υπόλοιπων συνδεδεμένων αξόνων της πόλης.
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ή Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων.
- Αρχιτεκτονική Οριστική Μελέτη και Μελέτη Εφαρμογής συνολικής ανάπλασης του άξονα σε ένα εύρος ζώνης ικανό να δημιουργήσει ενιαία αισθητική εικόνα με υφιστάμενες και μελλοντικές αναπλαστικές παρεμβάσεις της ευρύτερης περιοχής.
- Υδραυλική μελέτη για τη μετατόπιση φρεατίων όμβριων, σε νέες θέσεις.
- Μελέτη Οδοποιίας, για την επιλογή λύσεων οδοστρωσίας με υλικά υψηλών προδιαγραφών, φιλικών προς το περιβάλλον.
- Ηλεκτρολογική, Μηχανολογική και Ηλεκτρονική μελέτη για τη Σήμανση (Οδοσήμανση) Άρδευση, Όμβρια, Δίκτυα Φωτισμού, Ηλεκτροφόρτιση, Ηλεκτρονικές υπηρεσίες.
- Μελέτη πληροφορικής και δικτύων για την εξυπηρέτηση έξυπνων εφαρμογών, έξυπνων στάσεων, WIFI, ελεγχόμενης στάθμευσης κ.ά.
- Μελέτη Φυτοτεχνική για τη διαμόρφωση του Πρασίνου της ευρύτερης ζώνης ανάπλασης.

Συνοπτικά η μελέτη θα περιλαμβάνει:

- Αποτύπωση των Τοπογραφικών Διαγραμμάτων.
- Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης ελεύθερων – κοινόχρηστων χώρων.
- Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη.
- Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης όμβριων.
- Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου.
- Περιβαλλοντική Μελέτη Επιπτώσεων
- Μελέτη Οδοποιίας.

## 6. Άρθρο 6ο – ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

**6.1** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία κατέχουν την από το Νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας:

- **Αρχιτέκτονα Μηχανικού ΑΕΙ**, στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει για την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης, της μελέτης πρασίνου και το άρθρο 3 της με αρ. πρωτ. Οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β'/16.06.2011) και της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ.
- **Αγρονόμο – Τοπογράφο Μηχανικό ΑΕΙ**, στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει για την εκπόνηση της τοπογραφικής μελέτης και το άρθρο 3 της με αρ. πρωτ. Οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β'/16.06.2011) και της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ.
- **Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο Μηχανικό ΑΕΙ**, στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει για την εκπόνηση της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης και της μελέτης άρδευσης το άρθρο 3 της με αρ. πρωτ. Οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β'/16.06.2011) και της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ.
- **Μηχανικό Περιβάλλοντος ΑΕΙ**, στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει για την εκπόνηση της περιβαλλοντικής μελέτης και το άρθρο 3 της με αρ. πρωτ. Οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β'/16.06.2011) και της υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ.

**6.2** Η εγγραφή στο μητρώο μελετητών και η λήψη αντίστοιχης τάξης πτυχίου που ορίζεται στα άρθρα 39 και 40 του Ν. 3316/05, όπως τροποποιήθηκαν και διατηρούνται σε ισχύ μέχρι την θέση σε ισχύ του Προεδρικού Διατάγματος 71/2019, που εκδόθηκε κατ' εκτέλεση του άρθρου 83, του Ν. 4412/2016, καθώς και στα Μητρώα (ΜΗΤΕ) του άρθρου 118 του Ν. 4472/2017, δεν αποτελεί προαπαιτούμενο για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό (παρ. 1, άρθ. 3 της υπ' αριθ. οικ26804/2011 απόφασης π. ΥΠΕΚΑ). Η παραπάνω εγγραφή, όμως, θα αποτελέσει προαπαιτούμενο για την υπογραφή της επακόλουθης σύμβασης με τους μελετητές του Α' Βραβείου, σύμφωνα με το αρ. 83, του Ν.4412/2016. Οι ανάδοχοι μελετητές, εφόσον δεν καλύπτουν από πλευράς δυναμικότητας μελετητικού πτυχίου τις σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, θα υποχρεωθούν στο στάδιο της υπογραφής της επακόλουθης σύμβασης να συνεργασθούν για την ανάληψη της μελέτης με άλλο μελετητή ή μελετητικό γραφείο, ώστε να καλύπτεται η απαιτούμενη δυναμικότητα σύμφωνα με το Τεύχος Δεδομένων και Στοιχείων.

**6.3** Οι συμμετέχοντες μπορούν προαιρετικά να συνεργασθούν και με άλλες ειδικότητες όπως συγκοινωνιολόγο, εικαστικό, ειδικό φωτισμού ανάδειξης, αρχαιολόγο, περιβαλλοντολόγο, γεωπόνο κτλ χωρίς υποχρέωση της Διοργανώτριας Αρχής για καταβολή επιπλέον



αμοιβής πέραν των προβλεπόμενων βραβείων και χωρίς υποχρέωση ανάθεσης της μελέτης.

Κάθε διαγωνιζόμενος – μόνος ή και ως μέλος ομάδας – μπορεί να λάβει μέρος μόνο με (1) μία συμμετοχή.

**6.4** Τα αποδεικτικά του δικαιώματος συμμετοχής κάθε διαγωνιζόμενου υποβάλλονται σε αντίγραφα εντός κλειστού φακέλου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 18 της παρούσας και είναι τα εξής:

- α) Άδεια άσκησης επαγγέλματος από τον επαγγελματικό φορέα της χώρας εγκατάστασής του
- β) Υπεύθυνη Δήλωση (θεωρημένη ως προς το γνήσιο της υπογραφής ή ηλεκτρονικά εκδοθείσα από το gov.gr) ότι δεν υφίστανται οι λόγοι αποκλεισμού που αναφέρονται στα άρθρα 73 (παράγραφοι 1, 2 και 4 εδάφια β και θ) και 74 του Ν.4412/2016 και στην παράγραφο 6.5 της παρούσας.

**Η μη προσκόμιση των αποδεικτικών δικαιώματος συμμετοχής κάθε διαγωνιζόμενου αποτελεί αιτία αποκλεισμού.**

**6.5** Η συμμετοχή των ενδιαφερομένων στον Διαγωνισμό έχει ως αυτοδίκαιη συνέπεια την πλήρη και χωρίς επιφυλάξεις αποδοχή των όρων της παρούσας Προκήρυξης.

**6.6** Αποκλείονται από τον Διαγωνισμό (παρ. 3β, 3γ, άρθρ. 3 της υπ' αριθ. οικ26804/2011 απόφασης π. ΥΠΕΚΑ και άρθρο 73 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει:

- Τα πρόσωπα που έχουν συμμετάσχει με οποιοδήποτε τρόπο στην προπαρασκευή και στη σύνταξη του προγράμματος του Διαγωνισμού.
- Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού.
- Τα πρόσωπα που συνδέονται με τα ανωτέρω πρόσωπα άμεσα επαγγελματικά ή έχουν με αυτά συγγένεια πρώτου ή δευτέρου βαθμού.
- Το προσωπικό της Διοργανώτριας Αρχής που υπηρετεί σε αυτήν σήμερα και έως τη λήξη του Διαγωνισμού.
- Οι επιστημονικοί σύμβουλοι, συνεργάτες κ.λπ., της Διοργανώτριας Αρχής

Για την καταβολή των βραβείων και εξαγορών είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

## **7. Άρθρο 7ο – ΒΡΑΒΕΙΑ – ΕΞΑΓΟΡΕΣ**

**7.1.** Στο Διαγωνισμό θα απονεμηθούν συνολικά τα παρακάτω χρηματικά βραβεία: Τρία (3) βραβεία συνολικής αξίας 78.342,96 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Οι επιμέρους αμοιβές των τριών βραβείων (Α', Β', Γ') υπολογίζονται ως ποσοστό 45%, 33% και 22% αντίστοιχα της συνολικής αξίας, ως εξής:

	<b>Α' ΒΡΑΒΕΙΟ</b>	<b>Β' ΒΡΑΒΕΙΟ</b>	<b>Γ' ΒΡΑΒΕΙΟ</b>
ΑΜΟΙΒΗ ΒΡΑΒΕΙΟΥ	28.430,91€	20.849,34€	13.899,56€
ΦΠΑ 24%	6.823,42€	5.003,84€	3.333,89€
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ</b>	<b>35.254,33€</b>	<b>25.853,18€</b>	<b>17.235,45€</b>

Ο επιμερισμός της αμοιβής των βραβείων ανά είδος και κατηγορία μελέτης θα καθοριστεί από κάθε διαγωνιζόμενο με υπεύθυνη δήλωση.

Για το καθορισμό των βραβείων ελήφθη υπόψη το άρθρο 11 παρ. 3 της ΥΑ 26804/16.06.11 ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 22189/04.05.12 ΥΠΕΚΑ και την υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ (Φ.Ε.Κ. 2239/Β'/31-05-2021).

Πλέον των ανωτέρω βραβείων, μετά από υπόδειξη της Κριτικής Επιτροπής η οποία δεν είναι δεσμευτική, η Διοργανώτρια Αρχή δύναται να εξαγοράσει επιπλέον αριθμό

προτάσεων, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τρεις (3), αντί του ποσού των **3.000€** έκαστη (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), με την προϋπόθεση της συγκατάθεσης των μελετητών για την παραχώρηση των πνευματικών δικαιωμάτων της μελέτης.

- 7.2.** Η Κριτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να μην απονείμει το πρώτο ή όλα τα βραβεία, ύστερα από αιτιολόγηση, εφόσον κρίνει ότι δεν υπάρχουν μελέτες που να επιλύουν βασικές ανάγκες για την λειτουργία του έργου ή δεν ικανοποιούνται βασικές αισθητικές απαιτήσεις, ή έχουν παρουσιαστεί λύσεις που οδηγούν σε απαράδεκτες οικονομικά ή τεχνικά κατασκευές.
- 7.3** Στην περίπτωση που κατά την κρίση της Επιτροπής διαπιστωθεί επίπεδο προτάσεων μη ανταποκρινόμενο στις απαιτήσεις του, ο διαγωνισμός κηρύσσεται άγονος. Στην περίπτωση που ο διαγωνισμός κηρυχθεί άγονος δύναται η Κριτική Επιτροπή να προτείνει αποζημιώσεις σε αριθμό μελετών ίσο με τα προβλεπόμενα βραβεία, με ποσό που δεν μπορεί να υπερβαίνει για κάθε μελέτη το ποσό του τελευταίου βραβείου. Η πρόταση αυτή δεν είναι δεσμευτική για την Διοργανώτρια Αρχή. Σε περίπτωση ματαίωσης της κρίσης με υπαιτιότητα της Διοργανώτριας Αρχής το συνολικό ποσό των βραβείων θα μοιραστεί στους συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, ενώ οι σχετικές μελέτες θα επιστραφούν στους διαγωνιζόμενους.
- 7.4.** Εάν κατά το στάδιο του διαγωνισμού υποβληθούν λιγότερες από τρεις (3) συμμετοχές, ο Διοργανωτής μπορεί να επιλέξει μία εκ των κατωτέρω εναλλακτικών:
- α. Να κηρύξει τον Διαγωνισμό άγονο.
  - β. Να συνεχίσει κανονικά την όλη διαδικασία του διαγωνισμού, εάν τουλάχιστον δύο προτάσεις κριθούν αξιόλογες κατά την βαθμολόγηση της Κριτικής Επιτροπής.
- Σε οποιαδήποτε περίπτωση ματαίωσης της κρίσης της Επιτροπής μετά την υποβολή των προτάσεων των διαγωνιζόμενων, με υπαιτιότητα του Διοργανωτή, οι προτάσεις θα επιστραφούν στους διαγωνιζόμενους και ο διαγωνισμός θα επαναληφθεί σε μεταγενέστερη καθοριζόμενη ημερομηνία από την Διοργανώτρια Αρχή.
- 7.5** Οι μελέτες που θα βραβευθούν και θα εξαγοραστούν, μετά την καταβολή των αντίστοιχων χρηματικών ποσών, ανήκουν στην πλήρη κυριότητα του Δήμου Μαλεβιζίου, σύμφωνα πάντα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της ΥΑ 26804/16.06.11 ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427/Β/2011) και την υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ (Φ.Ε.Κ. 2239/Β' /31-05-2021.
- 7.6** Την πατρότητα των μελετών διατηρούν οι μελετητές αυτών χωρίς δικαίωμα περαιτέρω αποζημίωσης ή αντιτίμου καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον Δήμο Μαλεβιζίου.
- 7.7** Η καταβολή των βραβείων και των εξαγορών (εάν προκύψουν), προϋποθέτει την παράδοση στο Διοργανωτή όλων των σχεδίων και αρχείων της μελέτης σε έντυπη και ψηφιακή μορφή.
- 7.8** Τα βραβεία και οι εξαγορές πραγματοποιούνται μετά την λήξη του διαγωνισμού (για διατήρηση της ανωνυμίας κατά την διάρκεια του διαγωνισμού). Εφόσον το βραβείο ή η εξαγορά απονεμηθεί σε ομάδα διαγωνιζομένων, τότε θα καταβάλλεται στον κατεξοχήν δηλωθέντα εκπρόσωπο / υπεύθυνο της ομάδας, ο οποίος θα φροντίσει για την δίκαιη μεταξύ της ομάδας κατανομή του.
- 7.9** Για την καταβολή των βραβείων οι μελετητές οφείλουν να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά έγγραφα του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, έναντι των οποίων υποβλήθηκε το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν.

## **8. Άρθρο 8ο – ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**8.1** Η Σύνθεση της Κριτικής Επιτροπής θα γίνει με το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.26804/16-6-2011 απόφασης του ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 22186 /2012 (ΦΕΚ 1494/4-5-2012) και ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/81319/238/13.9.2019(ΦΕΚ 3537/Β/20.9.2019) αποφάσεις ΥΠΕΚΑ και Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας αντιστοίχως. Η Κριτική Επιτροπή θα

είναι επταμελής λόγω της σπουδαιότητας του έργου, και θα απαρτίζεται από φυσικά πρόσωπα, τα οποία θα οριστούν ως εξής :

- Δύο κριτές «εκ των προσωπικοτήτων», με τους αναπληρωτές τους, δηλαδή επιστήμονας από την Ελλάδα ή το εξωτερικό που διαθέτει ένα τουλάχιστον βραβείο σε αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ή μέλος ΔΕΠ Ελληνικών ΑΕΙ ή διδασκων σε αντίστοιχη σχολή αλλοδαπής που διαθέτει βραβείο σε διαγωνισμό ή σημαντικό έργο κριτικής σκέψης. Η επιλογή του γίνεται από το Δήμο Μαλεβιζίου.
- Ένας κριτής εκπρόσωπος του Δήμου Μαλεβιζίου, με τον Αναπληρωτή του, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, με εμπειρία στην εκπόνηση, επίβλεψη και εποπτεία μελετών ή έργων του αντικειμένου του διαγωνισμού και γνώση του σχετικού νομοθετικού πλαισίου.
- Τέσσερις κριτές από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΚΑ της παρ. 3 του άρθρου 12 της με αριθμ. πρωτ. 28604/2011 απόφασης του ΥΠΕΚΑ, με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι θα επιλεγθούν με κλήρωση για κάθε κατηγορία μελέτης. Σε περίπτωση που δεν έχει καταρτιστεί ο εν λόγω κατάλογος, οι κριτές ορίζονται από τους αρμόδιους κλαδικούς φορείς.

Η Επιτροπή θα συγκροτηθεί έπειτα από απόφαση της Διοργανώτριας Αρχής, η οποία θα ορίζει και το γραμματέα της Επιτροπής Διαγωνισμού και θα ανακοινωθεί τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προτάσεων δηλαδή μέχρι την 04/11/2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00.

**8.2** Κατά την κρίση της Διοργανώτριας Αρχής την κριτική επιτροπή μπορούν να συνεπικουρούν σύμβουλοι, με γνώσεις στη λειτουργία των χρήσεων που ζητούνται στο διαγωνισμό, χωρίς δικαίωμα ψήφου (αρθ. 1 παρ.10 της αρ. 22186/04.05.12, απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1494/Β/2012). Ο γραμματέας της κριτικής επιτροπής ορίζεται από τη Διοργανώτρια Αρχή. Χρέη προέδρου της κριτικής επιτροπής, θα εκτελεί ο κριτής «εκ προσωπικοτήτων» που θα οριστεί. Χρέη γραμματέα της κριτικής επιτροπής, θα εκτελεί υπάλληλος της Διοργανώτριας Αρχής που θα οριστεί γι' αυτό τον σκοπό.

**8.3** Η συγκρότηση της Κριτικής Επιτροπής θα οριστικοποιηθεί τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την λήξη της προθεσμίας υποβολής των Προτάσεων (άρθρο 12, παράγραφος 4 της Υ.Α. 26804/2011 Υ.ΠΕ.Κ.Α.). Η απόφαση συγκρότησης της Κριτικής Επιτροπής θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης κατά την διάταξη του άρθρου 5, παρ. 2, περιπτ. Β' του Ν.3469/2006, Φ.Ε.Κ.131Α'/2006, σύμφωνα με το ανωτέρω προαναφερόμενο άρθρο, και αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια», σύμφωνα με τον Ν.3861/2010.

**8.4** Εάν κάποιο μέλος κριτικής επιτροπής δεν είναι σε θέση να εκπληρώσει τις αρμοδιότητές του αντικαθίσταται από τον ορισμένο αναπληρωτή του. Για τους κριτές της ανωτέρω παραγράφου 3 η αντικατάσταση γίνεται από τον ορισμένο αναπληρωτή του (σύμφωνα με την απόφαση συγκρότησης της επιτροπής). Σε περίπτωση απουσίας του τακτικού και αναπληρωματικού μέλους (των κριτών της παρ.3), τότε η αντικατάσταση γίνεται από το πρώτο διαθέσιμο επιλαχόν μέλος κατά την σειρά αναφοράς τους στο Πρακτικό κλήρωσης του Υ.ΠΕ.Ν.

**8.5** Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21, παρ. 1 του Ν. 4354/2015 (Α'176) για τις προσφερόμενες υπηρεσίες τους, όπως ορίζεται στο αρθ.2 παρ.9 της υπ.αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/81319/238 Απόφασης.

**8.6** Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής δεν μπορούν να συμμετάσχουν στο Γραφείο μελετών στο οποίο θα ανατεθεί η ολοκλήρωση της μελέτης.

Η Διοργανώτρια Αρχή καλεί τα μέλη της επιτροπής και τους αναπληρωτές τους, τους ανακοινώνει τον ορισμό τους και τους γνωστοποιεί το χρονοδιάγραμμα του διαγωνισμού και τα κριτήρια που έχει θέσει η προκήρυξη. Επίσης αναλύει στα μέλη της επιτροπής την προβληματική και τις απαιτήσεις του διαγωνισμού και τους γνωστοποιεί τις απαντήσεις στα

υποβληθέντα ερωτήματα. Η Κριτική επιτροπή θα συνεδριάζει σε κατάλληλο χώρο της Διοργανώτριας Αρχής. Η Κριτική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την ορθή τήρηση της διαδικασίας κρίσης του διαγωνισμού, σύμφωνα με τα άρθρα 12 και 13 της υπ' αρ. πρωτ. 6804/2011 απόφασης του ΥΠΕΚΑ (νυν ΥΠΕΝ) καθώς και σύμφωνα με το άρθρο 115 του Ν. 4412/2016.

Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής είναι δεσμευτική για την διοργανώτρια αρχή, εφόσον δεν είναι αντίθετη προς τους όρους της Προκήρυξης.

## **9. Άρθρο 9<sup>ο</sup> – ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**9.1** Η Διοργανώτρια Αρχή αναλαμβάνει την υποχρέωση, να αναθέσει στην ομάδα μελέτης που θα πάρει το 1ο Βραβείο την εκπόνηση της μελέτης, **εφόσον αποφασίσει να εκτελέσει μέρος ή το σύνολο του έργου**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 32 και των άρθρων 111 και 112 του ν. 4412/2016. Σε περίπτωση κωλύματος και κατά την κρίση της Διοργανώτριας Αρχής την ανάθεση μπορεί να αναλάβει άλλος φορέας, στον οποίο η Διοργανώτρια Αρχή θα εξασφαλίσει τη σχετική χρηματοδότηση.

**9.2** Η Διοργανώτρια Αρχή υποχρεούται κατά το στάδιο δημοπράτησης της κατασκευής του έργου να εξασφαλίσει τη συμμετοχή του βραβευμένου μελετητή των κύριων μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 188. παρ. 6, του Ν.4412/2016 και την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/25-9-2018 (ΦΕΚ 4203Β'/25-9-2018) και την υπ' αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ (Φ.Ε.Κ. 2239/Β'/31-05-2021), ως Τεχνικό Σύμβουλο της κατασκευής.

**9.3** Η Διοργανώτρια Αρχή διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον το κρίνει σκόπιμο σε περίπτωση μη απονομής του 1ου βραβείου, να αναθέσει τη μελέτη του έργου στον κατά την αξιολόγηση πρώτο διακριθέντα.

**9.4** Οι ανάδοχοι μελετητές οφείλουν εφόσον δεν καλύπτουν από πλευράς δυναμικότητας μελετητικού πτυχίου τις σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, να συνεργασθούν για την ανάληψη της μελέτης με άλλο μελετητή ή μελετητικό γραφείο ώστε να καλύπτεται η απαιτούμενη δυναμικότητα. Ο συνεργαζόμενος μελετητής υποδεικνύεται από τους βραβευθέντες μελετητές και εγκρίνεται από τη Διοργανώτρια Αρχή. Συγκεκριμένα το πτυχίο που απαιτείται για την εκπόνηση της συνολικής μελέτης είναι:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ (οι αμοιβές των μελετών συμπεριλαμβάνουν και τις αμοιβές των Τευχών Δημοπράτησης)			
A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ
1	Τοπογραφική Μελέτη	16. Μελέτες Τοπογραφίας	6.975,54 €
2	Αρχιτεκτονική Μελέτη Ανάπλασης	7. Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες	130.314,56 €
3	Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	9. Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές	50.098,80 €
4	Μελέτη Άρδευσης	13. Μελέτες Υδραυλικών Έργων	14.909,83 €
5	Μελέτη Πρασίνου	25. Μελέτη Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος χώρου και Έργων Πρασίνου	29.427,30 €
6	Περιβαλλοντική Μελέτη	27. Περιβαλλοντική Μελέτη	42.968,81 €
ΣΥΝΟΛΟ I :			274.694,84 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%:			41.204,22 €
ΣΥΝΟΛΟ II :			315.899,06 €
Φ.Π.Α. 24%			75.815,78 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ:			391.714,85 €

Προς απόδειξη της **καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς** τους οι ανάδοχοι μελετητές που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών.

- Σύμφωνα με τη συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της **κατηγορίας (7)** και βάσει του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112 Α'/03-07-2019) ο ανάδοχός που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα προσκομίζει Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών **Τάξεως Δ'.**
- Σύμφωνα με τη συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της **κατηγορίας (27)** και βάσει του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112 Α'/03-07-2019) ο ανάδοχός που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα προσκομίζει Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών **Τάξεως Β'.**
- Σύμφωνα με τη συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της **κατηγορίας (16)** και βάσει του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112 Α'/03-07-2019) ο ανάδοχός που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα προσκομίζει Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών **Τάξεως Α'.**
- Σύμφωνα με τη συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της **κατηγορίας (9)** και βάσει του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112 Α'/03-07-2019) ο ανάδοχός που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα προσκομίζει Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών **Τάξεως Γ'**

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 6 της παρούσας.

**9.5** Κατά την υπογραφή της σύμβασης, η διοργανώτρια ή η αναθέτουσα αρχή έχει το δικαίωμα διατύπωσης συμπληρωματικών κατευθύνσεων, εφόσον αυτές δεν απολήγουν σε βασική αλλαγή της κεντρικής ιδέας της λύσης που βραβεύθηκε.

**9.6** Η υποχρέωση ανάθεσης της μελέτης στο βραβευθέντα μελετητή διατηρείται για τη Διοργανώτρια Αρχή μέχρι τέσσερα (4) έτη και εφόσον δεν έχουν μεταβληθεί τα πραγματικά δεδομένα που είχαν ληφθεί υπόψη στην προκήρυξη του διαγωνισμού.

**9.7** Η αμοιβή της μελέτης που θα ανατεθεί καθορίζεται σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 5 της υπ' αρ. 26804/2011 Απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427/Β'/16-06-2011) σε ποσοστό 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής, σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017), την Εγκύκλιο 2/2020 (ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6) στην οποία αναπροσαρμόζεται η τιμή του συντελεστή τκ και με το Τεύχος Δεδομένων και Στοιχείων που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της προκήρυξης. Από την αμοιβή της πλήρους μελέτης θα αφαιρεθεί το ποσόν του βραβείου σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 15 της υπ' αρ. 26804/2011 Απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427/Β'/16-06-2011)

**9.8** Η ομάδα στην οποία θα ανατεθεί η μελέτη, οφείλει να συνεργαστεί με την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών της Αναθέτουσας Αρχής για την υποβολή της πρότασης προς έγκριση από α) το Υπουργείο Πολιτισμού, β) το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής γ) την Επιτροπή Κυκλοφορίας δ) την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ε) Δημοτικό Συμβούλιο, ζ) έγκριση Περιβαλλοντικών επιπτώσεων και όπου αλλού απαιτηθεί. Η μελετητική ομάδα αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρουσιάσει και να υποστηρίξει την πρόταση της στις αρμόδιες Υπηρεσίες. Σε

περίπτωση που υπάρχουν παρατηρήσεις η μελετητική ομάδα αναλαμβάνει την υποχρέωση να τροποποιήσει τη μελέτη σύμφωνα με αυτές και να ολοκληρώσει τις υπόλοιπες μελέτες για το στάδιο της μελέτης εφαρμογής καθώς και στη λήψη λοιπών απαιτούμενων εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων.

## **Άρθρο 10° – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**10.1** Ο εκπρόσωπος της ομάδας διαγωνιζομένων εγγράφεται στον κατάλογο που τηρεί η αρμόδια υπηρεσία της Διοργανώτριας Αρχής, με αίτηση η οποία θα αναφέρει τα στοιχεία του εκπροσώπου (διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και τηλεμοιροτυπίας και ηλεκτρονική δ/νση-email), προκειμένου να ενημερώνεται από τη Διοργανώτρια Αρχή για τις απαντήσεις των υποβληθέντων ερωτημάτων και για κάθε διευκρίνιση επί του Διαγωνισμού.

Η αίτηση για εγγραφή στον κατάλογο συμμετοχής θα υποβληθεί **στο Πρωτόκολλο του κεντρικού Δημαρχείου** ή θα σταλεί ταχυδρομικά ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (στο email της γραμματείας του πρωτοκόλλου, το οποίο είναι: [skoula@malevizi.gr](mailto:skoula@malevizi.gr) και [kalogerakos@malevizi.gr](mailto:kalogerakos@malevizi.gr)) έως και **15 ημέρες πριν από την ημερομηνία λήξης υποβολής ήτοι την Πέμπτη 10-10-2024 και ώρα 14:00μμ**

Η μη εγγραφή των ενδιαφερομένων στον παραπάνω κατάλογο δεν αποτελεί λόγο αποκλεισμού από το διαγωνισμό.

**10.2** Η παρούσα Διακήρυξη, το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων καθώς και τα λοιπά παρεχόμενα στοιχεία του διαγωνισμού, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της Προκήρυξης, δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 6 της ΥΑ26804/2011 θα αναρτηθούν και θα παρέχονται ηλεκτρονικά από την ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr) και τις ιστοσελίδες του ΥΠΕΝ, του ΤΕΕ, του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ.

**10.3** Η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί να επικοινωνεί με τους εγγραφέντες στον κατάλογο ταχυδρομικά ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο με ευθύνη του ενδιαφερομένου ως προς την παραλαβή των μηνυμάτων.

## **Άρθρο 11° – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**11.1** Ως ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης του σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4412/2016. Η αναλυτική προκήρυξη του διαγωνισμού με τα χορηγούμενα στοιχεία και την αίτηση εγγραφής θα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής: [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr)

**11.2** Ο μέγιστος χρόνος παράδοσης των προσχεδίων-μελετών ορίζεται σε **(5) πέντε μήνες από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης ήτοι την Τρίτη 25-06-2024**. Η ημερομηνία λήξης του διαγωνισμού και υποβολής των μελετών ορίζεται η **22-11-2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ.** Μετά τη λήξη της ως άνω προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία μελέτη δεν θα γίνει δεκτή.

**11.3** Η υποβολή των προσχεδίων μελετών θα γίνει στα γραφεία της Διοργανώτριας Αρχής (βλ. Άρθρο 1) στις εργάσιμες ημέρες και ώρες, πριν την ημερομηνία και ώρα λήξης του διαγωνισμού. Μετά την λήξη της προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία πρόταση δεν θα γίνει δεκτή.

**11.4** Τα προσχέδια μπορούν να υποβληθούν με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών, με ευθύνη του διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη παράδοση και υποβολή τους και με την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται η ανωνυμία των συμμετεχόντων. Διευκρινίζεται ότι για τους συμμετέχοντες που θα αποστέλλουν τα προσχέδια τους ταχυδρομικά ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών, θα πρέπει να κατατεθούν εμπρόθεσμα στο πρωτόκολλο της αρμόδιας υπηρεσίας που διεξάγει τον διαγωνισμό (Έγκαιρη θεωρείται η αποστολή μελέτης που η ημερομηνία παραλαβής της, από το ταχυδρομείο ή την ιδιωτική εταιρεία δεν είναι μεταγενέστερη της ημερομηνίας λήξης του διαγωνισμού).

**11.5** Σε όλες τις μελέτες θα δίνεται αριθμός πρωτοκόλλου από την γραμματεία του Πρωτοκόλλου του Δήμου Μαλεβιζίου, (πλατεία Μιχ. Κατσαμάνη, Τ.Κ. 71414, Γλαζί) και θα δίνεται

απόδειξη που θα αναγράφει τον χαρακτηριστικό κωδικό επιλογής του συμμετέχοντα και την ημερομηνία παραλαβής της. Ο κωδικός θα αποτελείται από δέκα (10) ψηφία ύψους 1 εκ. μαύρου χρώματος εκ των οποίων τα οκτώ (8) είναι αριθμητικά και τα δύο (2) του λατινικού αλφαβήτου και την ημερομηνία παραλαβής της.

## **Άρθρο 12° – ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**12.1** Οι εγγεγραμμένοι εκπρόσωποι μπορούν να υποβάλλουν στη Διοργανώτρια Αρχή, τυχόν ερωτήματα για το διαγωνισμό, στην ηλεκτρονική διεύθυνση που θα τους κοινοποιηθεί κατά την ηλεκτρονική εγγραφή τους στον κατάλογο του διαγωνισμού (άρθρο 10.1) σε χρόνο που δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 10 ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των ερωτημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 9 της υπ' αρ. πρωτ. οικ.26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ(νυν ΥΠΕΝ), δηλαδή μέχρι τις **16/08/2024** ημέρα Δευτέρα, δίνοντας ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, δ/νση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Η υποβολή των ερωτημάτων μπορεί να γίνει και ηλεκτρονικά στο email: [zachariadaki@malevizi.gr](mailto:zachariadaki@malevizi.gr). Ο κωδικός αριθμός των διαγωνιζομένων δεν πρέπει να αναγράφεται πουθενά στο στάδιο αυτό. Τα υποβληθέντα ερωτήματα και οι απαντήσεις θα δημοσιεύουν στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου.

**12.2** Η Διοργανώτρια Αρχή είναι υποχρεωμένη να ενημερώσει εγγράφως (μέσω ταχυδρομείου, τηλεομοιοτυπίας ή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) όλους τους εγγεγραμμένους εκπροσώπους για τα ερωτήματα που θα υποβληθούν και τις απαντήσεις που δίνονται σε αυτά, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας (**δηλαδή μέχρι Δευτέρα, 26/08/2024**). Τα υποβληθέντα ερωτήματα και οι απαντήσεις θα αποσταλούν για ενημέρωση και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου, όπου αναρτάται και η Προκήρυξη.

**12.3** Σε περίπτωση καθυστέρησης των απαντήσεων, η προθεσμία παράδοσης θα μετατεθεί κατά χρονικό διάστημα, όσο και η καθυστέρηση, με άμεση ενημέρωση των εγγεγραμμένων εκπροσώπων.

## **Άρθρο 13° – ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΟ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ**

Καμία παράταση της προθεσμίας υποβολής των μελετών δεν θα δοθεί εκτός της περίπτωσης τυχόν μη τήρησης των προθεσμιών του άρθρου 12.3 της παρούσας. Στην περίπτωση αυτή θα ενημερωθούν υποχρεωτικά οι εγγεγραμμένοι εκπρόσωποι.

## **Άρθρο 14° – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥΣ**

### **14.1 Τεύχος Τεχνικής Έκθεσης**

Κάθε διαγωνιζόμενος θα υποβάλει Τεχνική Έκθεση σε διάσταση DIN A4, σε πέντε (5) αντίγραφα, η οποία δεν θα υπερβαίνει τις δυο χιλιάδες (2000) λέξεις, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν επεξηγηματικών σκαριφημάτων και της περιλήψης στην Αγγλική γλώσσα. Εκτός του κειμένου, μπορούν να συμπεριληφθούν φωτογραφίες, σκίτσα, σχέδια, προοπτικά, αξονομετρικά, φωτορεαλιστικές απεικονίσεις και ό,τι άλλο κρίνεται από το μελετητή απαραίτητο για την καλύτερη και σαφέστερη τεκμηρίωση της πρότασής του. Η διάσταση των προαναφερομένων εκτός του κειμένου θα είναι τέτοια ώστε τα στοιχεία που περιγράφονται να είναι ευδιάκριτα και το μέγεθος του χαρτιού δεν θα υπερβαίνει το μέγεθος DIN A3. Στα περιεχόμενα του τεύχους της επεξηγηματικής έκθεσης, θα πρέπει υποχρεωτικά να περιλαμβάνεται παράρτημα με μικρύνσεις σε DIN A3 των παραδιδόμενων πινακίδων.

Η Τεχνική Έκθεση θα περιλαμβάνει:

**A.** Στοιχεία Περιγραφής της Συνολικής Πρότασης, (όπως διατύπωση της κεντρικής ιδέας, βασικών αρχών σχεδιασμού, στόχου της μελέτης)

**A.1** Ανάλυση των συνθετικών αρχών, καθώς και των λειτουργικών, αισθητικών, περιβαλλοντικών, βιοκλιματικών, οικονομικών κλπ. κριτηρίων βάσει των οποίων συντάχθηκε η πρόταση. Ανάλυση και πρόβλεψη των φωτιστικών της φωτοτεχνικής

μελέτης, της συγκοινωνιακής μελέτης και ότι άλλο κριθεί αναγκαίο από τον μελέτη, προκειμένου να γίνει κατανοητή η πρόταση του.

#### **A2. Περιγραφή των προτάσεων σε ότι αφορά τα εξής:**

- Την περιγραφή των αρχιτεκτονικών στοιχείων και των υλικών κατασκευής που αναδεικνύουν το αντικείμενο της μελέτης, το βιοκλιματικό σχεδιασμό.
- Την περιγραφή της πρότασης σχετικά με τη βιώσιμη κινητικότητα και την ένταξη της στην ευρύτερη περιοχή.
- Την ένταξη της πρότασης στην ευρύτερη λειτουργία της πόλης καθώς και τον τρόπο συμβολής της στη βελτίωση της προσβασιμότητας, της ενοποίησης των χώρων και της ανάδειξης των ιστορικών μνημείων της περιοχής.
- Τη διαμόρφωση του χώρου επέμβασης καθώς και τα προτεινόμενα υλικά και τις κατασκευαστικές επιλογές που τα χαρακτηρίζουν.
- Περιγραφή του τρόπου με τον οποίο η χρήση τεχνολογικών μέσων θα αναδείξει την αισθητική και τη λειτουργικότητα της περιοχής.
- Περιγραφή μελέτης πρασίνου
- Περιγραφή φωτοτεχνικής μελέτης.
- Περιγραφή συγκοινωνιακής μελέτης
- Περιγραφή ανάδειξης και ανάπλασης του ρέματος και του υδροβιότοπου
- Περιγραφή ανάδειξης και ανάπλασης του πάρκου

#### **A3. Πίνακα στον οποίο θα παρουσιάζονται:**

- Εμβαδομέτρηση των χώρων και αντιστοίχηση τους με τα προτεινόμενα προς χρήση υλικά
- Ενδεικτικός προϋπολογισμός της προτεινόμενης παρέμβασης

### **14.2 Σχέδια**

Οι πινακίδες υποβολής των διαγωνιζόμενων μελετών θα είναι επίπεδες και άκαμπτες επιφάνειες, πρέπει να είναι εκτυπωμένες και επικολλημένες σε άκαμπτο χαρτόνι (τύπου K-mount).

Κάθε διαγωνιζόμενος θα υποβάλει μέχρι 4 πινακίδες διαστάσεων DIN A0 841X1189 mm η κάθε μια. Στο άνω δεξιό άκρο των πινακίδων θα τοποθετηθεί ο χαρακτηριστικός κωδικός σήμανσης της Πρότασης (άρθρο 11 §5) που θα περιέχουν κατ' ελάχιστον:

#### **Πινακίδες 1: Σχέδιο Γενικής Διάταξης και διαγράμματα κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.**

Περιγραφή τύπων παρεμβάσεων, ιεραρχήσεις διαδρομών και χώρων πρασίνου, πλατείες, βιώσιμη κινητικότητα, ποδηλατοδρόμοι, στάσεις λεωφορείων- ταξί, χώροι εκφορτώσεις – τροφοδοσίας καταστημάτων, ροές πεζών, ποδηλάτων, αυτοκινήτων και ΜΜΜ σε κλίμακα 1:2.000 ή 1:5.000

**Πινακίδες 2,3: Γενική οριζοντιογραφία** σε κλίμακα 1:1000 ή άλλη, με αποτυπωμένη τη συνολική πρόταση για την περιοχή. Μπορεί να περιλαμβάνει γενικό φωτορεαλιστικό.

**Πινακίδα 4** Οικοδομικές λεπτομέρειες και κατασκευαστικά σχέδια σε κλίμακες 1:25 και 1:50 ή άλλη, καθώς και φωτορεαλιστικές απεικονίσεις των τμημάτων της στην περιοχή μελέτης, κατά την κρίση του μελετητή. Το περιεχόμενο της θα διαμορφώνεται ελεύθερα και θα είναι στην κρίση του κάθε διαγωνιζόμενου για την καλύτερη ανάπτυξη της πρότασης του.

Επισημαίνεται ότι δεν θα υποβληθεί μακέτα.

#### **Παρατήρηση 1:**

Κρίνεται απαραίτητη η ενσωμάτωση επεξηγηματικών υπομνημάτων στις πινακίδες σε ό,τι αφορά στην χρήση των υλικών, αστικών αντικειμένων, φωτιστικών, στην επισήμανση των σημείων ενδιαφέροντος, κλπ κατά την κρίση του μελετητή.



**Παρατήρηση 2:** Οι κλίμακες σχεδίασης των πινακίδων, θα διαμορφώνονται ελεύθερα και είναι στην κρίση του κάθε διαγωνιζόμενου, αρκεί το περιεχόμενο να είναι σαφές και ευδιάκριτο, για την καλύτερη ανάπτυξη της πρότασής του.

#### **14.3 Ψηφιακό Αρχείο**

Θα πρέπει να παραδοθεί USB flash drive εις διπλούν που θα περιλαμβάνει σε μορφή ψηφιακών αρχείων, όπως περιγράφεται στα άρθρα 14.1 και 14.2 της παρούσας προκήρυξης:

1. Τις υποβληθείσες πινακίδες
2. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των σχεδίων (Autocad 2007-2014)
3. Το τεύχος της τεχνικής έκθεσης
4. Poster διαστάσεων A3 με την παρουσίαση της πρότασης.

#### **14.4 Επιστημονικές**

α) Οι μελέτες που θα υποβληθούν στο Διαγωνισμό θα χρησιμοποιούν το Μετρικό σύστημα μέτρησης.

β) Επίσημη γλώσσα του Διαγωνισμού είναι η ελληνική.

γ) Όλα τα στοιχεία (σχέδια, τεύχη, USB, κλπ) των μελετών που θα υποβληθούν, θα είναι στην ελληνική γλώσσα.

Κάθε στοιχείο που δεν είναι στην Ελληνική γλώσσα δεν θα ληφθεί υπόψη από την κριτική Επιτροπή.

### **Άρθρο 15° – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**15.1** Οι διαγωνιζόμενοι δεν δεσμεύονται για τους τρόπους παρουσίασης των σχεδίων και των πινακίδων (ελεύθερη χρήση χρώματος, σκιάων, ψηφιακής απεικόνισης κλπ.).

**15.2** Οι αποδεκτές μορφές δεδομένων που θα περιλαμβάνονται στο USB είναι αρχεία :

**(α)** .pdf για τις πινακίδες,

**(β)** .tiff ή .jpeg για εικόνες ή φωτογραφίες που τυχόν εμφανίζονται στις τέσσερις πινακίδες ή στην Έκθεση περιγραφής της συνολικής πρότασης και θα πρέπει υποχρεωτικά να δοθούν και σαν ξεχωριστά αρχεία (για αρχεία μορφής .tiff ή .jpeg η ανάλυση θα είναι 300dpi),

**(γ)** .doc για την Έκθεση περιγραφής της συνολικής πρότασης και

**(δ)** .dwg ή συμβατά με Autocad (ανώτερη έκδοση Autocad 2010 μέχρι 2014) για τα ηλεκτρονικά αρχεία των προτύπων σχεδίων και θα είναι μορφοποιημένα, ώστε το εκτυπώσιμο τμήμα του σχεδίου να βρίσκεται σε διαμορφωμένο pagelayout (όχι model) και θα συνοδεύονται από τα αντίστοιχα αρχεία εξωτερικής αναφοράς και όλα τα τυχόν συνοδευτικά αρχεία (γραμματοσειρές, αρχεία plotstyle, κ.τ.λ.)

**15.3** Το κείμενο που θα συμπεριληφθεί στην Έκθεση περιγραφής της συνολικής πρότασης (Ελληνικό και περίληψη στα Αγγλικά) θα πρέπει να είναι σε μορφή επεξεργαστή κειμένου Microsoft Word 2003 ή προγενέστερο.

- Διαμόρφωση σελίδας : Επάνω και κάτω περιθώρια 3,5εκ. και 3εκ. αντίστοιχα. Δεξιά και αριστερά περιθώρια 2.5εκ.
- Αρίθμηση της σελίδας στο κείμενο, στο κάτω μέρος δεξιά.
- Γραμματοσειρά : Arial
- Χαρακτηριστικός κωδικός επιλογής του συμμετέχοντα: ο κωδικός αυτός αποτελείται από δέκα (10) ψηφία ύψους 1εκ. μαύρου χρώματος, εκ των οποίων τα οκτώ (8) είναι αριθμητικά και τα δύο (2) λατινικού αλφαβήτου, Arial, έντονης γραφής (bold), και τοποθετείται στο άνω δεξιό άκρο των πινακίδων και τευχών της μελέτης. Ο κωδικός θα εμφανίζεται σε κάθε σελίδα του κειμένου, μόνο όμως στην πρώτη σελίδα των τευχών το ύψος των ψηφίων του θα είναι 1 εκ. Στις υπόλοιπες σελίδες τα στοιχεία θα είναι Arial μεγέθους 14. Τίτλος Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού: σε κάθε σελίδα του τεύχους, Arial μεγέθους 12, έντονης γραφής (bold), κεφαλαία γράμματα, στοίχιση στο κέντρο.

- Κείμενο περιγραφής της πρότασης (Ελληνικό και περίληψη της Έκθεσης στα Αγγλικά) Arial μεγέθους 12, πεζά γράμματα, πλήρης στοίχιση, διάστιχο μεταξύ των γραμμών 1,5 (linespacing :1,5 lines).
- Φωτογραφίες – Εικόνες – Σχήματα – Διαγράμματα - Χάρτες : όλα τα προαναφερθέντα πρέπει να είναι ενσωματωμένα στο κείμενο.
- Υποσημειώσεις : Οποιαδήποτε πληροφορία τύπου υποσημείωσης θα πρέπει να εμφανίζεται στο τέλος του κειμένου (endnote) και σε καμία περίπτωση στο κάτω μέρος των σελίδων του κυρίου κειμένου (footnote). Οι υποσημειώσεις θα έχουν την ίδια μορφή με το κείμενο.

**15.4** Τα αναφερόμενα στο Άρθρο 16 για τη σήμανση της μελέτης είναι υποχρεωτικά για όλους του Διαγωνιζομένους. Σε αντίθετη περίπτωση αποκλείονται από το Διαγωνισμό.

**15.5** Κάθε πρόσθετο στοιχείο που θα παραδοθεί εκτός των υποχρεωτικών στοιχείων (Τεχνική Έκθεση, παράρτημα Τεχνικής Έκθεσης και σχέδια, όπως αυτά ορίζονται στο Άρθρο 14 της παρούσας Προκήρυξης), δεν θα ληφθεί υπόψη από την Κριτική Επιτροπή.

**15.6.** Ο έλεγχος της αναγνωσιμότητας του USB flash drive και της συμβατότητας των αρχείων είναι ευθύνη των διαγωνιζόμενων.

## **Άρθρο 16° – ΣΗΜΑΝΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Κάθε μελέτη που θα υποβληθεί πρέπει να σημαίνεται με **ένα μόνο χαρακτηριστικό κωδικό, χωρίς οποιαδήποτε άλλη σήμανση**. Ο κωδικός που επιλέγεται από τον συμμετέχοντα αποτελείται από δέκα (10) ψηφία ύψους 1εκ. μαύρου χρώματος εκ των οποίων τα οκτώ (8) είναι αριθμητικά και τα δύο (2) λατινικού αλφαβήτου, Arial, έντονης γραφής (bold), και τοποθετείται από τους διαγωνιζόμενους στο άνω δεξιό άκρο των σχεδίων, των πινακίδων, των τευχών της μελέτης και στους κλειστούς φακέλους (των άρθρων 14 και 15 της Προκήρυξης). Δεν επιτρέπεται, **επί ποινή αποκλεισμού**, η αναγραφή του ονόματος ή στοιχείων του αποστολέα ακόμα και στα τυχόν συνοδευτικά παραστατικά όταν η αποστολή γίνεται μέσω ταχυδρομείου ή άλλης εταιρείας.

## **Άρθρο 17° – ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ**

**17.1** Το σύνολο των παραδοτέων θα είναι συσκευασμένο σε ένα και μόνο αδιαφανές σφραγισμένο δέμα, στην εξωτερική πλευρά του οποίου θα αναγράφεται ο χαρακτηριστικός, αντί ψευδωνύμου, δεκαψήφιος κωδικός σήμανσης (οχτώ αριθμητικά ψηφία και δύο γράμματα του λατινικού αλφαβήτου), χαρακτήρων ύψους 1 εκ. Arial και χρώματος μαύρου, καθώς και η ταχυδρομική διεύθυνση της Διοργανώτριας Αρχής, δηλαδή::

### **«ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ»**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

**«Διαμόρφωση – Ανάπλαση ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων , πάρκων, οδών, πεζοδρόμων, κήπων και πλατειών οικισμού Φόδελε».**

**Διεύθυνση:** Δημαρχείο Δήμου Μαλεβιζίου, πλατεία Μιχ. Κατσαμάνη, Τ.Κ. 71414, Γάζι

**17.2** Για την τήρηση της ανωνυμίας δεν επιτρέπεται **επί ποινή αποκλεισμού** η αναγραφή του ονόματος του αποστολέα, ακόμα και στα τυχόν συνοδευτικά παραστατικά, όταν η αποστολή γίνεται μέσω ταχυδρομείου ή άλλης εταιρείας.

Το δέμα θα συνοδεύεται από διαβιβαστικό έγγραφο για την πρωτοκόλληση, στο οποίο θα αναγράφεται ο χαρακτηριστικός δεκαψήφιος κωδικός σήμανσης, ενώ δεν επιτρέπεται **επί ποινή αποκλεισμού** η αναγραφή ονόματος ή άλλων στοιχείων των διαγωνιζομένων.

**17.3** Κάθε διαγωνιζόμενος θα υποβάλει μέσα σε αυτό το δέμα, εκτός των αναφερόμενων στο άρθρο 15 της παρούσας (πινακίδες σχεδίων, τεχνική έκθεση, CD/DVD-ROM), επιπλέον, και έναν **φάκελο σφραγισμένο και αδιαφανή**, ο οποίος θα φέρει γραμμένο εξωτερικά τον ίδιο με τον φάκελο της μελέτης χαρακτηριστικό κωδικό σήμανσης, που θα περιέχει, για κάθε συμμετέχοντα, τα εξής:

- Ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου (κινητού και σταθερού), αριθμό τηλεομοιοτυπίας και ηλεκτρονική διεύθυνση.
- Όταν πρόκειται για ομάδα διαγωνιζομένων, υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από όλα τα μέλη της ομάδας μελέτης, με τα ποσοστά συμμετοχής των μελών στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης και ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης.
- Όταν πρόκειται για ομάδα μελετητών του ίδιου επιστημονικού αντικειμένου, πρέπει επίσης να αναφέρονται με υπεύθυνη δήλωση, υπογεγραμμένη από όλους, τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους της ομάδας στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης και ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης.
- Αποδεικτικά ότι κατέχουν την από τον νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας
- Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν υφίστανται οι λόγοι αποκλεισμού που αναφέρονται στα άρθρα 73 (παράγραφοι 1, 2 και 4 εδάφια β και θ) και 74 του Ν.4412/2016 και στην παράγραφο 6.5 της παρούσας.
- Στην περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται την επώνυμη έκθεση της μελέτης του ακόμη και εάν δεν διακριθεί, θα συμπεριλάβει στο παραπάνω δέμα χωριστό σφραγισμένο φάκελο με τον χαρακτηριστικό κωδικό σήμανσης της μελέτης και την ένδειξη στο κάτω αριστερό μέρος «αποδοχή αποσφράγισης», ο οποίος θα περιέχει τη σχετική ενυπόγραφη δήλωση.

#### **Άρθρο 18ο – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

Οι Διαγωνιζόμενοι έχουν την πλήρη ευθύνη της μελέτης μέχρι την παραλαβή της από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαλεβιζίου. Τα τυχόν ασφαλιστικά έξοδα και τα μεταφορικά επιβαρύνουν τον Διαγωνιζόμενο. Η Διοργανώτρια Αρχή δεν είναι υπεύθυνη για καθυστερήσεις που μπορεί να έχουν ως αποτέλεσμα τη μη εμπρόθεσμη υποβολή της μελέτης.

#### **Άρθρο 19ο – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ**

Η Κριτική Επιτροπή θα λάβει γνώση του περιεχομένου των μελετών που υποβλήθηκαν μετά την εκπνοή της προθεσμίας που προβλέπεται για την υποβολή τους, παραλαμβάνοντας τις μελέτες, τα υποβληθέντα ερωτήματα και τις σχετικές απαντήσεις από την Διοργανώτρια αρχή.

#### **Άρθρο 20ο – ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθεί υπόψη ο βαθμός προσέγγισης στους στόχους που έχουν τεθεί (άρθρα 4 και 5 της παρούσας) και κυρίως ως προς τα παρακάτω κριτήρια:

- Την γενική σύλληψη και ιδέα (διαμόρφωση αστικού τοπίου και δημοσίων χώρων, ανάδειξη των ιστορικών μνημείων, ιεράρχηση χώρων κτλ)
- Τον προϋπολογισμό του έργου, κόστος κατασκευής καθώς και διαδικασία συντήρησης
- Την βιοκλιματική προσέγγιση σχεδιασμού της πρότασης
- Τα λειτουργικά, περιβαλλοντικά και αισθητικά χαρακτηριστικά της πρότασης
- Την εφαρμογή των αρχών της βιώσιμης αστικής κινητικότητας
- Την ομαλή ένταξη στην ευρύτερη περιοχή και τη αισθητική και λειτουργική σύνδεση με τους όμορους δημόσιους χώρους

- Την αναβάθμιση της εικόνας της περιοχής επέμβασης και την ανάδειξη του χώρου ως σημείο αναφοράς για την πόλη
- Την πρωτοτυπία σε συνδυασμό με την πρακτικότητα και λειτουργικότητα της υλοποίησης της πρότασης
- Την ρεαλιστικότητα της πρότασης σε σχέση με την εφικτότητα της υλοποίησης και των υπάρχοντων περιορισμών που η περιοχή παρέμβασης παρουσιάζει

Η κριτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει την ιεράρχηση και τη βαρύτητα των κριτηρίων που θέτει η παρούσα προκήρυξη

## **Άρθρο 21° – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ**

**21.1** Η Κριτική Επιτροπή θα συνέλθει ύστερα από πρόσκληση της αρμόδιας Υπηρεσίας για κρίση το αργότερο σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας παραδόσεως των μελετών.

**21.2** Η Κριτική Επιτροπή ενεργεί σύμφωνα με το άρθρο 115 του Ν. 4412/2016 και την υπ' αριθ. οικ26804/2011 απόφαση π. ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι αδέσμευτη κατά τη λήψη των αποφάσεων της ή κατά τις γνωμοδοτήσεις της, και εξετάζει τις μελέτες και τα σχέδια που υποβάλλονται από τους υποψήφιους με τρόπο ανώνυμο και βασιζόμενη αποκλειστικά στα κριτήρια που επισημαίνονται στην παρούσα προκήρυξη.

Η Κριτική Επιτροπή συνεδριάζει πάντοτε σε ολομέλεια, παρουσία του γραμματέα. Η διαδικασία αξιολόγησης καταγράφεται σε πρακτικό ανά συνεδρίαση και σε ένα τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό.

Η ανωνυμία των διαγωνιζομένων τηρείται αυστηρά μέχρι τη γνωμοδότηση ή τη λήψη απόφασης από την Κριτική Επιτροπή.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών της Κριτικής Επιτροπής απαγορεύεται η γνωστοποίηση του υλικού του Διαγωνισμού σε τρίτους.

**21.3** Η Κριτική Επιτροπή μπορεί να αποφασίζει όταν υπάρχει ολομέλεια παρουσία γραμματέα. Η διαδικασία αξιολόγησης καταγράφεται σε πρακτικό ανά συνεδρίαση και σε ένα τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Α.26804/2011 Υ.ΠΕ.Κ.Α.

**21.4** Η διαδικασία αξιολόγησης των μελετών ακολουθεί τα παρακάτω στάδια:

**Στο πρώτο στάδιο - Προκαταρκτική εξέταση συμμετοχών**, θα εξετάσει την τυπική εκπλήρωση των όρων της Προκήρυξης.

Κατά το πρώτο στάδιο, η Κριτική Επιτροπή αποσφραγίζει τις συμμετοχές και ελέγχει την τυπική εκπλήρωση των υποβληθέντων στοιχείων στους όρους της προκήρυξης.

Οι σφραγισμένοι φάκελοι που περιέχουν τα στοιχεία των διαγωνιζομένων αφού μονογραφούν από όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής, χωρίς να ανοιχθούν, θα φυλαχθούν σε ασφαλές σημείο με ευθύνη της Διοργανώτριας Αρχής μέχρι την οριστική κρίση. Οι συγκεκριμένοι φάκελοι θα αποσφραγιστούν ενώπιον της Κριτικής Επιτροπής, μετά την υπογραφή του Πρακτικού της αξιολόγησης και κατάταξης

των μελετών, προς εξακρίβωση της ταυτότητας των μελετητών.

Στη συνέχεια, καταγράφονται τα στοιχεία που παρελήφθησαν και οι τυχόν αποκλίσεις της κάθε πρότασης και αποφασίζεται η αποδοχή ή ο αποκλεισμός της κάθε πρότασης από την περαιτέρω διαδικασία αξιολόγησης.

Η Κριτική Επιτροπή οφείλει να αποκλείσει από τη διαδικασία αξιολόγησης, ύστερα από αιτιολόγηση

και τη σύνταξη σχετικού πρακτικού, τις συμμετοχές που:

- Δεν έχουν αποσταλεί έγκαιρα.
- Δεν καλύπτουν τις προϋποθέσεις ανωνυμίας.
- Δεν καλύπτουν τις απαιτήσεις που έχει θέσει αναλυτικά η προκήρυξη (πληρότητα στοιχείων), σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσας.

**21.5 Στο δεύτερο στάδιο** η Κριτική Επιτροπή εξετάζει τις υποβληθείσες μελέτες που δεν αποκλείστηκαν στο πρώτο στάδιο, καταγράφοντας τις παρατηρήσεις της για τα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα κάθε μελέτης και προχωρεί στη συγκριτική εξέταση των μελετών. Στη συνέχεια, προβαίνει στην αιτιολογημένη κατάταξη των μελετών κατά σειρά επιτυχίας.

**21.6 Στο τρίτο στάδιο**, Μετά το πέρας της αξιολόγησης και της κατάταξης των μελετών η Κριτική Επιτροπή ενεργεί ως εξής:

- Εξακριβώνει την ταυτότητα των συντακτών των μελετών που προτείνονται προς βράβευση, με τη σειρά που κατέχουν στη γενική κατάταξη.
- Διαπιστώνει το δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό των βραβευθέντων, διατηρώντας το δικαίωμα αποκλεισμού από τα βραβεία σε περιπτώσεις μη τήρησης των απαιτήσεων της προκήρυξης.
- Σε περίπτωση αποκλεισμού, τη θέση των αποκλεισθέντων καταλαμβάνουν άλλες μελέτες με τη σειρά κατάταξης.

Στο τρίτο στάδιο, εάν μετά την αποσφράγιση των Φακέλων για τη διαπίστωση της ταυτότητας των βραβευμένων μελετητών αποδειχθεί ότι ο συντάκτης μίας από τις βραβευθείσες μελέτες δεν είχε δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό, τη θέση της μπορεί να καταλάβει η επόμενη στη σειρά κατάταξης μελέτη, εφόσον κριθεί επαρκής.

**21.7** Κατά τη διάρκεια των εργασιών της κριτικής Επιτροπής απαγορεύεται η γνωστοποίηση του υλικού του διαγωνισμού σε τρίτους.

**21.8** Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής για την απονομή των βραβείων είναι δεσμευτική για την Διοργανώτρια Αρχή εφόσον δεν είναι αντίθετη προς του όρους της Προκήρυξης.

**21.9** Η Κριτική Επιτροπή πρέπει να εκδώσει την απόφαση της μέσα σε 40 ημερολογιακές μέρες από την αποσφράγιση των μελετών. Υπάρχει δυνατότητα παράτασης της ως άνω προθεσμίας με απόφαση της Διοργανώτριας Αρχής (μέχρι και το διπλάσιο του παραπάνω χρόνου), σε περίπτωση εξαιρετικά μεγάλου αριθμού συμμετεχόντων.

**21.10** Τα επί μέρους πρακτικά καθώς και το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό των συνεδριάσεων της Κριτικής Επιτροπής, τα οποία περιλαμβάνουν αιτιολογημένη Έκθεση για την διαδικασία επιλογής και τα πλεονεκτήματα και τα μειονεκτήματα των μελετών που έλαβαν βραβεία καθώς και την απόφαση της, υπογράφονται από όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής και παραδίδονται στην Διοργανώτρια αρχή το αργότερο μέσα σε 10(δέκα) ημέρες από την λήξη της Διαδικασίας.

## **Άρθρο 22° – ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΠΡΟΒΟΛΗ**

**22.1** Το Αποτέλεσμα του Διαγωνισμού, αφού επικυρωθεί με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου, θα αναρτηθεί στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου και θα κοινοποιηθεί στους συμμετέχοντες. Αποστέλλεται επίσης για δημοσίευση στο ενημερωτικό δελτίο του ΤΕΕ και για ενημέρωση στην ιστοσελίδα του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ.

**22.2** Η Διοργανώτρια Αρχή εκτός από την ανάρτηση των μελετών που διακρίθηκαν στην ιστοσελίδα της, δύναται να οργανώσει έκθεση με τις μελέτες που υποβλήθηκαν στο Διαγωνισμό ή και να εκδώσει τεύχος τουλάχιστον με τις μελέτες που διακρίθηκαν. Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερωθούν έγκαιρα για τον τόπο και χρόνο πραγματοποίησης της έκθεσης.

**22.3** Το υλικό των προτάσεων που βραβεύονται ή εξαγοράζονται τηρείται σε ειδικό αρχείο με ευθύνη της Διοργανώτριας Αρχής και αντίγραφό του σε ηλεκτρονική μορφή αποστέλλεται στο ΥΠΕΝ. Σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 4 της Υ.Α. 26804/2011 ΥΠΕΚΑ.

## **Άρθρο 23° – ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**23.1** Οι μελέτες που δεν θα βραβευθούν, παραλαμβάνονται από τους δικαιούχους, μέσα σε ένα μήνα από τη λήξη της έκθεσης των μελετών. Η παραλαβή θα γίνει με την προσκόμιση της απόδειξης παραλαβής της μελέτης που χορηγήθηκε ή της απόδειξης του ταχυδρομείου ή της ιδιωτικής εταιρίας μεταφορών στην οποία αναγράφεται ο χαρακτηριστικός κωδικός της.

**23.2** Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας ουδεμία ευθύνη φέρουν η Διοργανώτρια Αρχή για τη φύλαξη ή απώλεια των μελετών που δεν βραβεύθηκαν.

## **Άρθρο 24° – ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ**

**24.1** Η Διακήρυξη και οι γνωστοποιήσεις του παρόντος Διαγωνισμού, ο οποίος είναι άνω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/16, δημοσιεύονται σύμφωνα με τα άρθρα 112, 377 και 379 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, το άρθρο 6 της υπ' αριθ. 26804/2011 απόφασης του ΥΠΕΚΑ όπως ισχύει σήμερα.

**24.2** Η Διακήρυξη του διαγωνισμού θα αποστέλλει στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**24.3** Η Προκήρυξη θα δημοσιευτεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό Τύπο (άρθρο 66 και περίπτωση 40 παρ. 1 άρθρου 377 του ν.4412/16), στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ και του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ.

**24.4** Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού και τα τεύχη που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr) του Δήμου Μαλεβιζίου και του ΥΠΕΝ, και θα σταλούν για ενημέρωση της ιστοσελίδας του ΤΕΕ, του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ και του ΣΑΝΗ.

**24.5** Η Διακήρυξη του διαγωνισμού και τα τεύχη που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου, [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr) στη διαδρομή προκηρύξεις.

**24.6** Η Διοργανώτρια Αρχή θα ενημερώσει το ΥΠΕΝ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από τη δημοσίευση της προκήρυξης.

**24.7** Η γνωστοποίηση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού θα δημοσιευτεί στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**24.8** Τα αποτελέσματα του Διαγωνισμού με τα ονόματα των βραβευθέντων καθώς και ο τόπος και χρόνος έκθεσης των σχεδίων, θα σταλούν για δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου, στο ενημερωτικό δελτίο του ΤΕΕ και για ενημέρωση στην ιστοσελίδα του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, στο ΥΠΕΝ, σύμφωνα με το άρθρο 21 της παρούσης.

**24.9.** Η δαπάνη των πιο πάνω δημοσιεύσεων θα βαρύνει τον νικητή - 1ο Βραβείο και θα εισπραχθεί με την πληρωμή του πρώτου βραβείου. Σε περίπτωση ακύρωσης / ματαίωσης του διαγωνισμού οι δαπάνες δημοσίευσης βαρύνουν τη Διοργανώτρια Αρχή.

## **Άρθρο 25° – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**25.1** Η πνευματική ιδιοκτησία της εργασίας των συμμετεχόντων μελετητών στο διαγωνισμό διέπεται από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 16 της υπ' αρ. 26804/2011 Απόφασης Υ.Π.Ε.ΚΑ. (ΦΕΚ 1427/Β'/16-6-2011).

**25.2** Στον παρόντα διαγωνισμό η Διοργανώτρια Αρχή, έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει τις βραβευμένες προτάσεις, ως πρότυπα πολλαπλής εφαρμογής.

**25.3** Το υλικό των προτάσεων που θα βραβευθούν και θα εξαγορασθούν, περιέρχεται στην κυριότητα της Διοργανώτριας Αρχής, η οποία δύναται κατά την κρίση της να το διαθέσει και σε άλλους φορείς.

**25.4** Τυχόν ενστάσεις κατά της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού υποβάλλονται εντός προθεσμίας πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ανάρτηση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού στην ιστοσελίδα [www.malevizi.gov.gr](http://www.malevizi.gov.gr) του Δήμου Μαλεβιζίου, σύμφωνα με το άρθρο 17 της υπ' αριθ. οικ26804/2011 απόφασης π. ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η ένσταση απευθύνεται στη Δ/ση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Μαλεβιζίου και ασκείται με κατάθεση στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας στην οδό πλατεία Μιχαήλ Κατσαμάνη, Τ.Κ. 71414, Γάζι, ή με ταχυδρομική επιστολή επί αποδείξει ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

**25.5** Η επίλυση τυχόν διαφορών κατά τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου IV και τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 έως 374 του Ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 26° – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

<b>ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>		
<b>ΕΝΕΡΓΕΙΑ</b>	<b>Υπολογισμός</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>
<b>ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	<b>ΧΡΟΝΙΚΗ ΣΤΙΓΜΗ T</b>	<b>25/06/2024</b>
Ανάρτηση της προκήρυξης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και ΚΗΜΔΗΣ	<b>T</b>	<b>25/06/2024</b>
Αποστολή της προκήρυξης στον Ελληνικό Τύπο και στις ιστοσελίδες των αρμόδιων κλαδικών φορέων	<b>T</b>	<b>25/06/2024</b>
Ψηφιακή παραλαβή της Διακήρυξης του φακέλου του διαγωνισμού και των λοιπών δεδομένων από τους ενδιαφερόμενους	<b>T</b>	<b>25/06/2024</b>
Προθεσμία υποβολής αίτησης εγγραφής	<b>T+ 15 ημέρες</b>	<b>10/07/2024</b>
Προθεσμία υποβολής ερωτημάτων	<b>T+ 30 ημέρες</b>	<b>25/07/2024</b>
Προθεσμία απάντησης στα ερωτήματα	<b>T+ 40 ημέρες</b>	<b>05/08/2024</b>
<b>Λήξη προθεσμίας υποβολής μελετών</b> από τους συμμετέχοντες διαγωνιζόμενους	<b>T+ 150 ημέρες</b>	<b>22/11/2024</b>

#### **Άρθρο 27° – ΣΥΝΑΨΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**27.1** Η διαδικασία σύναψης και υπογραφής σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης στα στάδια: α) οριστικής μελέτης και β) σε στάδιο μελέτης εφαρμογής μετά των Τευχών Δημοπράτησης του έργου, εφαρμόζεται με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

**27.2** Για την προσφυγή στη διαδικασία του άρθ. 32, του Ν.4412/2016 απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2, περ. γ, υποπερ. δδ' του Ν. 4013/2011. Η εν λόγω αρμοδιότητα ασκείται μέσα σε προθεσμία 20 εργάσιμων ημερών από την περιέλευση του σχεδίου

απόφασης στην Αρχή. Με την άπρακτη παρέλευση της ως άνω προθεσμίας τεκμαίρεται η σύμφωνη γνώμη της Αρχής.

**27.3** Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης θα υλοποιηθεί μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, όπου οι βραβευθέντες υποχρεώνονται να εγγραφούν ως οικονομικοί φορείς.

**27.4** Για την αξιολόγηση της προσφοράς θα συσταθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαλεβιζίου τριμελής επιτροπή διαγωνισμού.

**27.5** Για την εκκίνηση της διαδικασίας θα αποσταλεί μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ πρόσκληση στο μελετητή ή σύμπραξη μελετητών που πήραν το Α' Βραβείο (έναρξη διαγωνιστικής διαδικασίας) για υποβολή προσφοράς που θα περιλαμβάνει οικονομική προσφορά, χρονοδιάγραμμα εκπόνησης μελετών, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) και Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής ύψους 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Υπενθυμίζεται ότι στην προσφορά (στο ΕΕΕΣ) θα δηλώνεται και η συμπλήρωση της Μελετητικής Ομάδας με μελετητές που διαθέτουν τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη προσόντα (πτυχία) για την εκπόνηση μελετών των συγκεκριμένων κατηγοριών, οι οποίοι θα συνυποβάλλουν ο καθένας αντίστοιχα ΕΕΕΣ.

**27.6** Για την κατακύρωση θα απαιτηθεί κατόπιν σχετικής πρόσκλησης να:

- Υποβληθούν έγκαιρα από τον υποψήφιο βραβευθέντα Ανάδοχο τα απαιτούμενα αποδεικτικά για την απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητας του άρθρου 75 του Ν. 4412/2016, ελεγχθούν και γίνουν δεκτά από την Προϊσταμένη Αρχή.
- Προσκομιστούν τα αποδεικτικά περί μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού του οικονομικού φορέα που θα συνάψει τη σύμβαση, σύμφωνα με το άρθρα 73 (παράγραφοι 1, 2 και 4 εδάφια β και θ) και 74 του Ν. 4412/2016, ελεγχθούν και γίνουν δεκτά από την Προϊσταμένη Αρχή.

**27.7** Η σύμβαση συνάπτεται μετά την παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής του Βιβλίου IV, του Ν.4412/2016 και τον έλεγχο νομιμότητας της διαδικασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης ή το Ελεγκτικό Συνέδριο.

**27.8** Η σύμβαση επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών υπογράφεται από τον Νόμιμο Κοινό Εκπρόσωπο που ορίστηκε κατά την υποβολή της συμμετοχής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση προκήρυξης.

**27.9** Για την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας θα πρέπει, να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, καθώς και να ορίσει τον αντίκλητό του κατά το άρθρο 182, του Ν.4412/2016 αφού προηγουμένως γίνει δεκτό, σύμφωνα με τα Άρθρα 73 και 74 του Ν.4412/2016 ότι δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του. Προς τούτο για κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που αποτελεί τον οικονομικό φορέα του Αναδόχου υποβάλλονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν.4412/2016. Στην περίπτωση ενώσεως οικονομικών φορέων, τα ανωτέρω θα πρέπει να συντρέχουν για κάθε μέλος της ενώσεως των οικονομικών φορέων.

**27.10** Από πλευράς Εργοδότη η σύμβαση θα υπογραφεί από τον Δήμαρχο Μαλεβιζίου

## **Άρθρο 28ο: ΤΕΥΧΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ**

Τα τεύχη της Διαδικασίας, που μετά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού θα αποτελούν **τα συμβατικά τεύχη**, είναι τα ακόλουθα:

- Συμφωνητικό



- Διακήρυξη του Διαγωνισμού Διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης
- Η οικονομική προσφορά του αναδόχου στο στάδιο της διαπραγμάτευσης
- Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Η Διακήρυξη του παρόντος Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού
- Τεχνική Προσφορά (βραβευθείσα με το 1ο Βραβείο από τον Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό)
- Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

## **Άρθρο 29° – ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η αμοιβή του άρθρου 9.4 της παρούσας προκήρυξης αποτελεί τη συμβατική αμοιβή. Η αμοιβή αυτή δεν αναθεωρείται παρά μόνον στις περιπτώσεις που ορίζονται στο άρθρο 132 του Ν. 4412/2016.

## **Άρθρο 30°: ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ**

**31.1** Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού.

**31.2** Ο καθарός χρόνος περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **8 μήνες** από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, στον οποίο δεν περιλαμβάνεται και ο χρόνος για την έγκριση της μελέτης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού.

## **Άρθρο 31° ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ**

**28.1** Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η Ελληνική και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσα Αρχής είναι συντεταγμένο στην Ελληνική γλώσσα.

**28.2** Όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν ενδιαφερόμενους αλλοδαπούς και που θα κατατεθούν στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, είτε από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του ενδιαφερόμενου, είτε με την επίθεση της σφραγίδας "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61 (που κυρώθηκε με το Ν. 1497/84), ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους. Η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ. ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

**28.3** Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά ενδιαφερόμενο αλλοδαπό με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του ενδιαφερόμενου, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

**28.4** Επικρατούσα διατύπωση είναι πάντοτε η Ελληνική. Οι τυχόν ενστάσεις θα υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα.

**28.5** Οι έγγραφες και προφορικές συνεννοήσεις μεταξύ της Υπηρεσίας (σε όλες τις βαθμίδες της) και του αναδόχου θα γίνονται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με την Υπηρεσία, με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων.

## **Άρθρο 32° – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Οι τυχόν ενστάσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 17 της αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης. Τυχόν ενστάσεις κατά της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού υποβάλλονται εντός προθεσμίας (5) πέντε εργάσιμων ημερών από την

ανάρτηση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας της Διοργανώτριας Αρχής και την κοινοποίηση στους εκπροσώπους των συμμετεχόντων. Η ένσταση απευθύνεται στην αρμόδια Υπηρεσία της Διοργανώτριας Αρχής και ασκείται με κατάθεση στο πρωτόκολλο της αρμόδιας Υπηρεσίας ή με ταχυδρομική επιστολή επί αποδείξει ή με τηλεομοιοτυπία της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Η διοργανώτρια αρχή αποφαινεται επί της ενστάσεως μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Κριτικής Επιτροπής μέσα σε προθεσμία δύο εβδομάδων από την υποβολή της ένστασης.

Για την δικαστική επίλυση διαφορών έχουν εφαρμογή ανάλογα τα αναφερόμενα στο άρθρο 360-367 του Ν. 4412/2016. Για κάθε διαφορά που θα προκύψει, αρμόδια καθίστανται τα δικαστήρια του Ηρακλείου.

### **Άρθρο 33° – ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΡΩΝ**

Η συμμετοχή των μελετητών στον Διαγωνισμό έχει σαν αυτοδίκαιη συνέπεια την πλήρη και χωρίς επιφυλάξεις αποδοχή των όρων της παρούσας Προκήρυξης.

**Ηράκλειο, 08/03/2024**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΖΑΧΑΡΙΑΔΑΚΗ**

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΠΑΔΑΚΗ**

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc

Ακριβές αντίγραφο

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την υπ.αρ. **60/2024** Απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Μαλεβιζίου.

**Ο Δήμαρχος**

**Μενέλαος Μποκέας**

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΕΕΕΣ

[Για συμβάσεις άνω των ορίων: Οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν με τη χρήση της υπηρεσίας **Promitheus ESPDint** (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>), το πρότυπο ΕΕΕΣ που θα ανταποκρίνεται: α) στις καταστάσεις εκείνες για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή, με βάση τα έγγραφα της σύμβασης, μπορούν να αποκλεισθούν, καθώς και β) στα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που έχουν καθοριστεί με τα ως άνω έγγραφα. Το περιεχόμενο του αρχείου είτε ενσωματώνεται στο κείμενο της διακήρυξης, είτε, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας **Promitheus ESPDint** (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) τη σχετική απάντηση τους.]

Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία **Promitheus ESPDint** (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού. Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eurlex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eurlex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)

Προσοχή: Με την παρ. 13 του άρθρου 107 του Ν.4497/2017, προστέθηκε άρθρο 79Α στο Ν.4412/2016 ως εξής:

«Άρθρο 79<sup>Α</sup> Υπογραφή Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

1. Κατά την υποβολή του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 79, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

2. Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

3. Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. (Παρ. 4 του άρθρου 79Α ΤΟΥ Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 43 του ν. 4605 2019.)

#### ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΕΕΕΣ

- Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλουν με την προσφορά τους συμπληρωμένο το πρότυπο ΕΕΕΣ όπως αυτό έχει οριστεί από τις αναθέτουσες αρχές/τους αναθέτοντες φορείς στη διακήρυξη (ήτοι είτε στο κείμενο αυτής είτε στο ξεχωριστό αρχείο PDF που

αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της) σε μορφή pdf (Αποφ. Π1/2390/13) υπογεγραμμένο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 73 του ν.4412/16 και την διακήρυξη.

- Για την σύνταξη ή/και συμπλήρωση του απαιτούμενου eΕΕΕΣ, οι οικονομικοί φορείς προτείνεται να χρησιμοποιήσουν το αναρτημένο από τις αναθέτουσες αρχές επικουρικό αρχείο XML, προκειμένου να εκμεταλλευτούν την υπηρεσία eΕΕΕΣ και να παράξουν την απάντηση τους σε μορφή αρχείου PDF, το οποίο και αποθηκεύουν, αρχικά, τοπικά στον ηλεκτρονικό υπολογιστή τους.
- Το έγγραφο αυτό σε μορφή pdf θα πρέπει να υπογραφεί από τους οικονομικούς φορείς και στη συνέχεια να κατατεθεί μαζί με την προσφορά τους.