



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- |   |  |
|---|--|
| ■ ■ ■ ■ ■ Όριο Οικισμού < 2000 κατοίκων με Απόφαση Νομάρχη  | — — — — — Κύριο υπεραστικό οδικό δίκτυο  |
| ■ ■ ■ ■ ■ Προτεινόμενο όριο επέκτασης οικισμού  | — — — — — Δευτερεύον υπεραστικό οδικό δίκτυο   |
| — — — — — Όριο τομέα Μέσου Συντελεστή Δόμησης   | — — — — — Αστική συλλεκτρία οδός   |
| I, II Τομέας Μέσου Συντελεστή Δόμησης   | ⊙ Πυκνότητα Μ.Σ.Δ. Μικτή πυκνότητα κατά Πολεοδομική Ενότητα Μέσος συντελεστής δόμησης κατά τμήμα Πολεοδομικής Ενότητας |
| ■ ■ ■ ■ ■ Όριο Πολεοδομικής Ενότητας  | ⊙ Αθλητισμός   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Γενική Κατοικία (αρ. 3 Π.Δ.59/21.06.2018)   | ⊙ Γήπεδο αθλοπαιδιών μικτής χρήσης   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Εκπαίδευση  | ■ Πολιτιστικές Λειτουργίες   |
| △ Νηπιαγωγείο   | ⬡ Πολιτιστικό κέντρο   |
| ▲ Δημοτικό  | ⬢ Εκκλησία   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Πρόνοια   | ■ Διοίκηση   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Βρεφονηπιακός σταθμός   | ⊙ Κοινοτικό κέντρο   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Κέντρο πρόνοιας ηλικιωμένων   | ⊙ Υπαίθριος χώρος στάθμευσης   |
| ■ ■ ■ ■ ■ Περιθαλψη   | ⊙ Κοιμητήριο   |
| ⊕ Περιφερειακό Ιατρείο  | ■ Κοινόχρηστος χώρος / χώρος πρασίνου  |
| ■ ■ ■ ■ ■ Ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο: χώρος πρασίνου, πλατεία, παιδική χαρά (αρ. 7 Π.Δ.59/21.06.2018) |  |
| ■ ■ ■ ■ ■ Κοινοφελείς λειτουργίες (αρ. 6 Π.Δ.59/21.06.2018)   |  |

Π.3.3.β. ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ-ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

- — — — — Όριο Περιοχής προς ανάπτυξη

Π.3.3.γ. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- ☆ Χώρος κατάλληλος για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
- ⊙ Προτεινόμενος Κρουνός Πυρόσβεσης (ενδεικτική θέση)
- \* Εγκαταστάσεις Έκτακτης Ανάγκης (Αποθήκες υλικών, σκηνές, δεξαμενές νερού, εφεδρικές ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, εφεδρικό σύστημα επικοινωνίας, εγκαταστάσεις υγιεινής)

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΖΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΜΟΥΝΗΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ :



ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. Α.Τ.Μ.  
ΜΑΜΑΛΗ Φ. Α.Τ.Μ.  
ΜΑΜΟΥΝΗ Ι. Α.Μ.  
ΑΝΔΡΟΝΙΚΙΔΟΥ Ο. Α.Τ.Μ.  
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ Γ. Π.Μ.  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Α. Α.Τ.Μ.  
ΚΟΝΤΖΟΓΛΟΥ Π. Α.Τ.Μ.

ΓΑΡΑΦΑ Π. Α.Τ.Μ.  
ΖΑΧΑΡΟΣ Π. Α.Μ.  
ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε. ΓΕΩΛ.  
ΧΡΥΣΑΦΗ Α.Α. ΓΕΩΛ.



DELCO Ε.Π.Ε.  
Ν. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΟΡΝΗΛΙΑ ΚΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΔΕ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ,  
Msc ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΠΟΛΗΣ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ

ΦΟΔΕΛΕ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΑΖΙΟΥ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019

Π 3.1.-Π 3.2.-Π 3.3.γ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ -  
ΖΩΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ, ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ -  
ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΠΑΔΑΚΗ  
Πολιτικός Μηχανικός