



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΔΑ:
Γάζι, 15-05-2022
Αρ.πρωτ. 6477.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Αντιδήμαρχος Μαλεβιζίου, διακηρύσσει ανοικτή, προφορική πλειοδοτική δημοπρασία παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού/ παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, για ομπρέλες και ξαπλώστρες, παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού για θαλάσσια μέσα αναψυχής και καντίνας, με σύναψη μισθωτικής σχέσης για τα έτη 2023-2025 στα κάτωθι τμήματα εντός των χωρικών ορίων του Δήμου Μαλεβιζίου:

α/α	Θέση	Έκταση (τ.μ.)	Εκκίνησης (τιμή ανά έτος)	Χρήση
1	Έμπροσθεν γηπέδου ΕΓΟΗ, Αμμουδάρα	500 τ.μ.	4.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
2	Ανατολικά αναψυκτήριου "Blue & Bloom" Οδός Βαγιά, παραλία Αμμουδάρας	150 τ.μ.	1.500,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
3	Έμπροσθεν ταβέρνα "Αρχιπέλαγος" οδός Βαγιά, παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
4	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Creta Beach" παραλία Αμμουδάρας θέση 1	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
5	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Creta Beach" παραλία Αμμουδάρας θέση 2	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
6	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Creta Beach" παραλία Αμμουδάρας θέση 3	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
7	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Creta Beach" παραλία Αμμουδάρας θέση 4	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
8	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Creta Beach" παραλία Αμμουδάρας θέση 5	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
9	Έμπροσθεν & δυτικά του ξενοδοχείου Agari Beach - παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
10	Έμπροσθεν του ξενοδοχείου Agari Beach - παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
11	Έμπροσθεν & Ανατολικά του ξενοδοχείου Agari Beach - παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
12	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Santa Marina" παραλία Αμμουδάρας θέση 1	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
13	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Santa Marina" παραλία Αμμουδάρας θέση 2	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
14	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Santa Marina" παραλία Αμμουδάρας θέση 3	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
15	Έμπροσθεν & ανατολικά του σνακ μπαρ "Φυσαλίδα" παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
16	Έμπροσθεν & δυτικά του σνακ μπαρ "Εδέμ" παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
17	Δυτικά του σνακ μπαρ "Εδέμ" παραλία	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή

	Αμμουδάρας			καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
18	Έμπροσθεν ξενοδοχείου "Eporne" παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
19	Έμπροσθεν αναψυκτήριου "Theatro" παραλία Αμμουδάρας	300 τ.μ.	3.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
20	Ανατολικά καφετέριας σνακ-μπαρ "HEAVEN" παραλία Αμμουδάρας	340 τ.μ.	3.400,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
21	Παραπλεύρως & ανατολικά ξενοδοχείου "Candia Maris" παραλία Αμμουδάρας	20 τ.μ.	2.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
22	Έμπροσθεν και παραπλεύρως (δυτικά) του ξενοδοχείου "Agari Beach" περιοχή Αμμουδάρας	20 τ.μ.	2.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
23	Έμπροσθεν & παραπλεύρως του ξενοδοχείου Αρολιονία - περιοχή Λινοπεράματα (συνέχεια παραλίας Αμμουδάρας)	20 τ.μ.	2.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
24	Αγία Πελαγία, ανατολικά του ναυαγοσωστικού πύργου στο κέντρο της παραλίας της Αγίας Πελαγίας	20 τ.μ.	3.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
25	Φόδελε, έμπροσθεν και παραπλεύρως (ανατολικό όριο) του ξενοδοχείου Fodele Beach - παραλία Φόδελε	20 τ.μ.	2.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
26	Λυγαριά, στο κέντρο της παραλίας Λυγαριάς, ανατολικά πύργου ναυαγοσώστη	20 τ.μ.	1.500,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής (μη μηχανοκίνητων)
27	Αγία Πελαγία, παραλία Συκιάς, (δυτικά παραλία Ψαρομούρας)	20 τ.μ.	1.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
28	Μαδέ, δυτικό άκρο παραλίας Μαδέ Αχλάδας	20 τ.μ.	1.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής (μη μηχανοκίνητων)
29	Κοινότητα Αχλάδας, Αγία Πελαγία, εντός ξενοδοχείου "OUT OF THE BLUE" πρώην ΚΑΨΗ - "Κλαδισός"	19 τ.μ.	2.500,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
30	Μονοναύτης, Αγία Πελαγία, ανατολικό όριο παραλίας	20 τ.μ.	1.000,00 €	Διενέργεια - ανάπτυξη θαλασσίων σπορ & μέσων αναψυχής
31	Δυτικά Ξηροποτάμου και ανατολικά κεραίας ΕΡΤ, παραλία Αμμουδάρας	2.000 τ.μ.	2.000,00 €	Αετοσανίδα (kite surf) - (θαλάσσια σπορ)
32	Ανατολικά πρώην Αθλητικού Σχολείου, παραλίας Αμμουδάρας	500 τ.μ.	4.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
33	Δυτικά ξενοδοχείο "Nerptuno", παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
34	Έμπροσθεν πρώην αναψυκτήριου "Θάλασσα" & δυτικά αναψυκτήριου "HEAVEN"	300 τ.μ.	3.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
35	Δυτικά γηπέδου "ΕΓΟΗ" και ανατολικά ταβέρνας "BLANCO", παραλία Αμμουδάρας	200,00 τ.μ.	2.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
36	Φόδελε, παραλία Φόδελε, δυτικά βενζινάδικου	500 τ.μ.	4.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
37	Έμπορθεν πρώην αναψυκτήριου "Barracuda", παραλία Αμμουδάρας	500 τ.μ.	5.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
38	Παραλία Μαδέ, παραπλεύρως ξενοδοχείου "Athina Palace" Θέση 1	400 τ.μ.	10.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
39	Παραλία Μαδέ, παραπλεύρως ξενοδοχείου "Athina Palace" Θέση 2	400 τ.μ.	10.000,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
40	Δυτικά Ξηροποτάμου & ανατολικά Kitesurf - καντίνα & ομπρέλες	15 τ.μ.	1.000,00 €	Καντίνα
		135 τ.μ.	810,00 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι
41	Στο ύψος του κινηματογράφου-πολυκώρου "Τεχνόπολις"	300 τ.μ.	3.000 €	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι

5.

Για να γίνει δεκτή η πρώτη προσφορά έκαστης θέσης, πρέπει να ισούται με το ελάχιστο όριο προσφοράς (τιμή εκκίνησης) και κάθε αντιπροσφορά ανώτερη τουλάχιστον 3% από την αμέσως προηγούμενη προσφορά.

Τα ανωτέρω ποσά επιβαρύνονται με χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου (3,6%), καταβλητέα από τον πλειοδότη.

- Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Μαλεβιζίου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο Γάζι, την 29^η Μαΐου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 έως 11:00 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.

Σχετικές διατάξεις όπως ισχύουν: Ν. 2971/2001, Π.Δ. 270/81, Κ.Υ.Α. υπ' αριθμό 47458 ΕΞ2020 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1864/Β' /15-05-2020, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης στο Δημαρχείο Μαλεβιζίου (Πλατεία Μιχαήλ Κατσαμάνη, Γάζι) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08.00 - 15.00, αρμόδιος υπάλληλος: **Φαραζάκης Ηρακλής** ή από την ηλεκτρονική σελίδα www.malevizi.gr. Τηλέφωνα: 2813-400637, τηλεομοιοτυπία: 2810-822123, ηλεκτρονική Δ/ση: esoda@malevizi.gr, farazakis@malevizi.gr.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στο Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών μέχρι και την προηγούμενη μέρα της δημοπρασίας.



