



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Έργο : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΓΑΖΙΟΥ

Χρηματοδότηση: Συγχρηματοδοτείται από Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στα πλαίσια του Ε.Π. "ΚΡΗΤΗΣ 2014-2020"

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	A.T.	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜ/ΓΙΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝ/ΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΡΙΚΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΟΜΑΔΑ Α : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									
1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ									
1	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	1.1	ΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ-2275	m ²	105,00	16,80	1.764,00	
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων	1.2	ΟΙΚ 22.23	ΟΙΚ-2252	m ²	50,00	5,60	280,00	
3	Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	1.3	ΟΙΚ 10.01.02	ΟΙΚ-1104	ton	6,00	1,65	9,90	
4	Μεταφορά υλικών με μονότροχο	1.4	ΟΙΚ 10.04	ΟΙΚ-1127	ton x 10m	60,00	2,00	120,00	
5	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.5	ΟΙΚ 10.07.01	ΟΙΚ-1136	ton.km	210,00	0,35	73,50	
Αθροισμα 1 Καθαίρεσεις								2.247,40	2.247,40
2. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ									
6	Επιχρίσματα τραβηχτά προεξοχών μέχρι 20 cm, απλού σχεδίου	2.1	ΟΙΚ 71.81	ΟΙΚ 7181	μμ	200,00	11,20	2.240,00	
7	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	2.2	ΟΙΚ 23.03	ΟΙΚ-2303	m ²	500,00	5,60	2.800,00	
8	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	2.3	ΟΙΚ 23.14	ΟΙΚ-2314.1	m ²	500,00	0,65	325,00	
9	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	2.4	ΟΙΚ 71.21	ΟΙΚ 7121	m ²	50,00	13,50	675,00	
10	Αποκατάσταση τοπικής βλάβης σκυροδέματος και οπλισμού λόγω τοπικής οξείδωσης οπλισμού με σύστημα αντιδιαβρωτικών και επισκευαστικών κονιαμάτων ενός συστατικού, σε πάχος ανάπτυξης έως 30 mm, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Προτύπου ΕΛΟΤ EN 1504	2.5	ΥΔΡ Ν.10.19	ΥΔΡ 6370	m ²	50,00	70,00	3.500,00	
Αθροισμα 2 Επιχρίσματα								9.540,00	9.540,00
3. ΜΟΝΩΣΕΙΣ									
11	Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	3.1	ΟΙΚ 77.30	ΟΙΚ 7735	m ²	500,00	2,25	1.125,00	
12	Εξωτερική θερμική μονωση & ζώνη υψηλής στεγάνωσης συνδυασμένη με ζώνη ανθεκτική σε κρούσεις τοίχων και στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 5cm και επίχριση με ειδικά έτοιμα έγχρωμα επιχρίσματα	3.2	ΟΙΚ Ν.79.60	ΟΙΚ 7934	m ²	40,00	36,00	1.440,00	
13	Εξωτερική θερμική μονωση & ζώνη ανθεκτική σε κρούσεις τοίχων και στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 5cm και επίχριση με ειδικά έτοιμα έγχρωμα επιχρίσματα	3.3	ΟΙΚ Ν.79.61	ΟΙΚ 7934	m ²	90,00	38,00	3.420,00	
14	Εξωτερική θερμική μονωση τοίχων και στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 5cm και επίχριση με ειδικά έτοιμα έγχρωμα επιχρίσματα	3.4	ΟΙΚ Ν.79.55	ΟΙΚ 7934	m ²	350,00	40,00	14.000,00	
15	Λεπτομέρεια διαμόρφωσης ακμών κτηρίου	3.5	ΟΙΚ Ν.61.17	ΟΙΚ 6117	μμ	35,00	8,00	280,00	
16	Λεπτομέρεια διαμόρφωσης αρμών διαστολής κτηρίου	3.6	ΟΙΚ Ν.79.38	ΟΙΚ 7936	μμ	18,00	20,00	360,00	
Αθροισμα 3 Μονώσεις								20.625,00	20.625,00
4. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ									
17	Θερμοδιακοπόμενη θύρα αλουμινίου ανοιγόμενη, μονόφυλλη με πάνελ, χωρίς φεγγίτη	4.1	ΟΙΚ Ν.65.02.01.05	ΟΙΚ 6506	m ²	105,00	275,46	28.923,30	
Αθροισμα 4 Κουφώματα								28.923,30	28.923,30
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ									61.335,70

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	A.T.	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜ/ΓΙΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝ/ΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΡΙΚΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΟΜΑΔΑ Β : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									
5. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ (ΦΒ - ΦΩΤΙΣΜΟΣ - BMS)									
18	Φωτοβολταϊκα panel συνολικής ισχύος 18KWp	5.1	ATHE N.8958	ΗΛΜ59	τεμ.	1,00	12.600,00	12.600,00	
19	Τριφασικός μετατροπέας ισχύος 10kVA	5.2	ATHE N.8951	ΗΛΜ 56	τεμ.	2,00	4.000,00	8.000,00	
20	Σύστημα στήριξης και εγκατάστασης φωτοβολταϊκών panel συνολικής ισχύος 18 KWp για δώμα	5.3	ΗΛΜ 5 ΣΧΕΤ	ΗΛΜ 5	τεμ.	1,00	1.800,00	1.800,00	
21	Καλωδιώσεις και Ηλεκτρολογικοί Πίνακες AC,DC	5.4	ATHE N. 8774	ΗΛΜ 47	τεμ.	1,00	4.000,00	4.000,00	
22	Εργασίες έλεγχου εγκατάστασης κτιρίου και διαδικασίας σύνδεσης με ΔΕΔΔΗΕ	5.5	ATHE N.9347	ΗΛΜ 52	τεμ.	1,00	400,00	400,00	
23	Αποσύνδεση και απεγκατάσταση με προσοχή φωτιστικού σώματος οροφής ή τοίχου, απλικά ή σκαφακι φθορισμού	5.6	ATHE N 8975.8	ΗΛΜ 59	τεμ.	345,00	4,00	1.380,00	
24	Φωτιστικό σώμα οροφής LED panel διαστάσεων 60cm X 60cm,42w 4000K με απόδοση τουλάχιστον 98 lm/w , με δυνατότητα ρύθμισης έντασης φωτισμού με ενσωματωμένο driver 50w	5.7	ATHE 8971.51	ΗΛΜ 59	τεμ.	345,00	160,00	55.200,00	
25	Επιτοιχος ηλεκτρικός υποπίνακας, τεσσαρων σειρών, πλήρης	5.8	ATHE N 8840	ΗΛΜ 52	τεμ.	1,00	500,00	500,00	
26	Μονάδα ελέγχου φωτισμού με στάθμη φωτός με αισθητήρα παρουσίας και σύστημα ρύθμισης επιθυμητής στάθμης φωτισμού	5.9	ATHE N 8994.1	ΗΛΜ 62	τεμ.	73,00	240,00	17.520,00	
27	Εργασίες ηλεκτρικής καλωδίωσης μιας αίθουσας έως 10 φωτιστικά σώματα, 2 αισθητηρίων παρουσίας και φυσικού φωτισμού και τον ελεγκτή	5.10	ATHE N 8965.2	ΗΛΜ 52	τεμ.	37,00	450,00	16.650,00	
28	Φωτιστικό σώμα τύπου πλαφονιέρα οροφής, στεγανό, με 1 λαμπτήρα LED, E27, ισχύος 20 Watt	5.11	ATHE N 8971.51	ΗΛΜ 59	τεμ.	50,00	40,00	2.000,00	
29	Προμήθεια και εγκατάσταση αυτομάτου συστήματος ελέγχου κτιρίου (BEMS) με τον εξοπλισμό του, με τα περιφερειακά του υλικά (αισθητήρια βάνες, κινητήρες, πολυοργανα ηλεκτρικών μεγεθών), με την πινακοποίηση, με τα ROYTERS και το λογισμικο λειτουργίας του	5.12	ATHE N 8965.1	ΗΛΜ 52	τεμ.	1,00	10.500,00	10.500,00	
30	Εργασίες προγραμματισμού BEMS, δοκιμές και εκπαίδευση	5.13	ATHE N 8965.3	ΗΛΜ 52	τεμ.	1,00	2.800,00	2.800,00	
31	Ηλεκτρικες καλωδιώσεις και σωληνωσεις σύνδεσης BEMS με περιφερειακά αισθητηρια, μετρητες ηλεκτρικής ενεργειας και inverter Φ/Β	5.14	ATHE N 8965.4	ΗΛΜ 52	τεμ.	1,00	6.000,00	6.000,00	
32	Ηλεκτρονικός μετρητής ηλεκτρικής ενέργειας με δυνατότητα συνδεσης στο BEMS	5.15	ATHE N 8994.5	ΗΛΜ 51	τεμ.	1,00	400,00	400,00	
Αθροισμα 5 Ηλεκτρολογικά								139.750,00	139.750,00

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	A.T.	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜ/ΓΙΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝ/ΣΗΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΡΙΚΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ
6. Θέρμανση									
33	Αποξήλωση παλαιών σωληνώσεων σύνδεσης λέβητα, κυκλοφορητών και λοιπών εγκαταστάσεων λεβητοστασίου	6.1	ATHE N 9416.68.2	ΗΛΜ 29	τεμ	1,00	500,00	500,00	
34	Κυκλοφορητής ηλεκτρονικά ρυθμιζόμενος με μέγιστη παροχής 15 m3/h και μέγιστο μανομετρικό 8mΥΣ ενδεικτικού τύπου Wilo - Stratos 40/1-8 με το module για BEMS	6.2	ATHE N 8123.30.1	ΗΛΜ 21	τεμ	2,00	1.800,00	3.600,00	
35	Μετατροπή σωληνώσεων θερμαντικού σώματος για την τοποθέτηση θερμοστατικής κεφαλής	6.3	ATHE N 8628.20	ΗΛΜ11	τεμ	54,00	80,00	4.320,00	
36	Βαλβίδα (διακόπτης) θερμαντικού σώματος, με θερμοστατική κεφαλή δισωληνίου συστήματος κεντρικής θέρμανσης διαμέτρου 1/2 ins	6.4	ATHE N8627	ΗΛΜ 11	τεμ	99,00	50,00	4.950,00	
37	Συντήρηση καυστήρα και λέβητα ισχύος έως 260kw με έκδοση φύλλου ελέγχου	6.5	ATHE N8693.1	ΗΛΜ 28	τεμ	2,00	200,00	400,00	
38	Εργασίες εγκατάστασης νέων σωληνώσεων λεβητοστασίου, τρίοδος βάνας, συλλέκτες προσαγωγής - επιστροφής, δοχείου διαστολής και λοιπών εξαρτημάτων για την κανονική λειτουργία του λεβητοστασίου	6.6	ATHE N 8693	ΗΛΜ 28	τεμ	2,00	1.500,00	3.000,00	
39	Τριοδη ηλεκτροκίνητη βαλβίδα προοδευτικής λειτουργίας, 3 ins, φλαντζωτής σύνδεσης	6.7	ATHE N 8625.8	ΗΛΜ 12	τεμ	2,00	350,00	700,00	
Αθροισμα 6 Θέρμανση								17.470,00	17.470,00
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Β ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ									157.220,00

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ)		218.555,70
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%		39.340,03
Αθροισμα II		257.895,73
Απρόβλεπτα 15%		38.684,36
Αθροισμα III		296.580,09
Αναθεώρηση		194,10
Αθροισμα IV		296.774,19
Φ.Π.Α. 24%		71.225,81
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)		368.000,00

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Γάzi 14/07/2022
Η Προϊστάμενη
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός

Γάzi 14/07/2022
Οι Συντάξαντες

Μαρία Γρηγοράκη
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Καλλιόπη Δασκαλάκη
Πολιτικών Δομικών έργων ΤΕ