


ΕΜΒΛΩΜΕΝΗ ΑΚΙΝΗΤΗ			ΕΜΒΛΩΜΕΝΗ ΑΚΙΝΗΤΗ		
ΤΜΗΜΑ Α			ΤΜΗΜΑ Β		
Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
1	472.0217	551.1544	1	457.0949	513.2879
2	474.0949	551.5555	2	470.4722	555.8801
3	488.7980	553.9121	3	471.5883	494.1309
4	489.4466	541.0194	4	470.5168	493.6282
5	471.1448	541.1058	5	466.3663	493.1841
6	494.2937	538.6679	6	465.9337	493.2020
7	494.5490	535.3802	7	462.2425	484.6174
8	494.6134	534.1234	8	461.3130	484.9484
9	497.5095	521.0419	9	459.3020	485.9784
10	496.1243	518.0738	10	458.0764	483.2036
11	490.0173	511.2427	11	456.3914	483.9568
12	482.8197	511.2870	12	457.8147	486.5972
13	482.8197	511.2870	13	462.3803	493.4813
14	474.4170	514.7420	14	462.7338	501.2201
15	472.9234	519.3635	15	465.4920	511.7190
16	470.8840	547.9320	16	466.4660	511.6100
Εμβαδόν του υπό στοιχείου			Εμβαδόν του υπό στοιχείου		
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 = 782.66μ2			Εμβαδόν του υπό στοιχείου		
ΕΜΒΛΩΝ ΝΑΟΥ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ			ΕΜΒΛΩΝ ΝΑΟΥ ΓΕΝΗΘΕΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ		
(11.58*18.00) + (1.00*3.80)*2 = 216.00μ2			(8.00*4.50) + (1.00*3.80) = 40.00μ2		
ΕΜΒΛΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΓΙΩΒΟΥ ΧΩΡΟΥ			ΕΜΒΛΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΓΙΩΒΟΥ ΧΩΡΟΥ		
782.66 - 216.00 = 566.66μ2			171.15 - 40.00 = 131.15μ2		

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 566.66 + 131.15 = 697.81μ2

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 14-7-1999 Βασική Πολεοδομική Νομοθεσία / ΦΕΚ 380/1999 Δ
όπως τροποποιήθηκε με το 9-1-2011 Π.Δ. / ΦΕΚ 289 ΑΑ/19-1-2011)
Πνεύμα εδάφους όρου αρμόδιας οικιστικής Κορνήν Δήμου Μαλεβιζίου Π.α. Ενότητας Ηρακλείου Κρήτης
Ελάχιστο εμβαδόν 300μ2
Κατά παράδοση των παραπάνω είναι άρτια και οικοδομήσιμα όσα οικοπέδα προορίζονται αυτοτελώς του
έτους 1985 με όποιες διατάξεις και αν έχουν
Παραπάνω κώλυμα: 10% και για οικοπέδα μικρότερα των 200.00μ2 δύνανται να αυξηθεί μέχρι 70%
προκειμένου να εξασφαλισθεί η επιτηρημένη δόση
Συντάσσεται δήλωση για κατοικία: α) για οικοπέδα με εμβαδόν μεγαλύτερο των 700.00μ2 η μέγιστη δόση
είναι 400.00μ2, β) για οικοπέδα με εμβαδόν 200.00μ2 < Ε < 700.00μ2 η μέγιστη επιτηρημένη δόση είναι
240.00μ2 και γ) για οικοπέδα με εμβαδόν μικρότερα των 200.00μ2 ο Σ.Δ. είναι 1.00
Β. ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ Ν. 651/1977 & 1371/1983 ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΟ Ν. 4030/2011
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι:
1. Η έκκλησία τμήμα Α με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17 εμβαδού 782.66μ2 και η
έκκλησία τμήμα Β με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17 εμβαδού 171.15μ2 όπως αυτές
εμφανίζονται στο παρόν διάγραμμα:
α) βρίσκονται μέσα στο όριο του οικισμού Κορνήν Δήμου Μαλεβιζίου Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτό έχουν
οριστεί με απόφαση του Νομαρχιακού Ηρακλείου
β) είναι αυτοτελείς
γ) δεν συνιστούν με ρύμα και
δ) είναι το τμήμα Α άρτια και οικοδομήσιμα ενώ το τμήμα Β είναι κατά παράδοση άρτια και οικοδομήσιμα
σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δόσης και αν δεν προκύπτουν αυτοτελώς του έτους 1985
2. Από τις παραπάνω έκκλησίες δεν δέχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΕΝΟΡΙΑΣ ΚΟΡΦΩΝ
Ο παρακάτω υπογράφων..... δηλώνω υπεύθυνα ότι:
- Ο κ.δ.ς Ενορίας, Ναός Αγίας Τριάδας Κορνήν (α) κατά πλήρη κατόχηση και ποσοστό 100.00% του
εμβαδού του παρόντος διαγράμματος οικοπέδου εμβαδού για το τμήμα Α 782.66μ2 και για το τμήμα Β
171.15μ2 που βρίσκεται στον οικισμό Κορνήν Δήμου Μαλεβιζίου Περιφέρειας Κρήτης
- Το όριο των γεωμετρικών είναι πλήρως αποσαφηνισμένο στο έδαφος και το όριο υπαίχθησαν από
εμπειρογμένο του Δήμου.
- Εξοφώ ως εκπροσώπος του κ.δ.ς Ενορίας Ναού απολύτως για την σαρβεία των δηλώνοντων ορίων
του γεωμετρικού.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΟΡΦΩΝ
ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΟΡΦΩΝ"	ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1/100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΕΛΕΓΧΟΣ:
 Καλλιόπη Δασκαλάκη ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών	 ΕΞΕΘΡΩΝΗ ΕΠΙΜΕΡΩΜΗΝΑ 19/04/2021 Η Πρόεδρος Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολιτισμού ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ