



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: «Γεωλογική και γεωτεχνική έρευνα - μελέτη
για την ανέγερση σχολικού συγκροτήματος
στην Π.Ε. 21 «Αγ. Μαρίνα» Δήμου
Μαλεβιζίου»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 30.000,00 € (πλέον ΦΠΑ 24%)

CPV: 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών
μελετών

71351000-3 Γεωλογικές, γεωφυσικές και
άλλες επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΓΕΝΙΚΑ	3
2	ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	3
2.1	Περιγραφή Κτιρίου.....	3
2.2	Τεχνικό Αντικείμενο Μελέτης.....	4
3	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	5
3.1	Περιγραφή μελετών	5
3.2	Παραδοτέα μελετών	5
3.3	Ισχύουσες διατάξεις-κανονισμοί-προδιαγραφές	6
3.4	Προθεσμία εκπόνησης της μελέτης.....	6
4	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	7
5	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	7
6	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ	7

1 Γενικά

Το παρόν αποτελεί τμήμα του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης και συγκεκριμένα του Υποφακέλου για το διάστημα πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 45 παρ.8 του Ν. 4412/2016.

Συγκεκριμένα περιλαμβάνει:

A.1) Την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης σε σχέση και με την προϋπολογιζόμενη συνολική δαπάνη που θα απαιτηθεί.

A.2) Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου. Το περιεχόμενο του τεύχους αποτελείται κυρίως από την τεχνική περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης με τα κύρια λειτουργικά του χαρακτηριστικά, αναφορά στα διαθέσιμα στοιχεία και προηγούμενες μελέτες που σχετίζονται με την υπό ανάθεση μελέτη, αναφορά στις τοπικές συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες του έργου και της ευρύτερης περιοχής, και ιδίως στις υφιστάμενες περιβαλλοντικές, αρχαιολογικές και άλλες δεσμεύσεις ως προς το σχεδιασμό του έργου, τις διαθέσιμες υποστηρικτικές μελέτες που απαιτούνται για την προώθηση της μελέτης και ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, που κατά την εκτίμηση του κυρίου του έργου απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών.

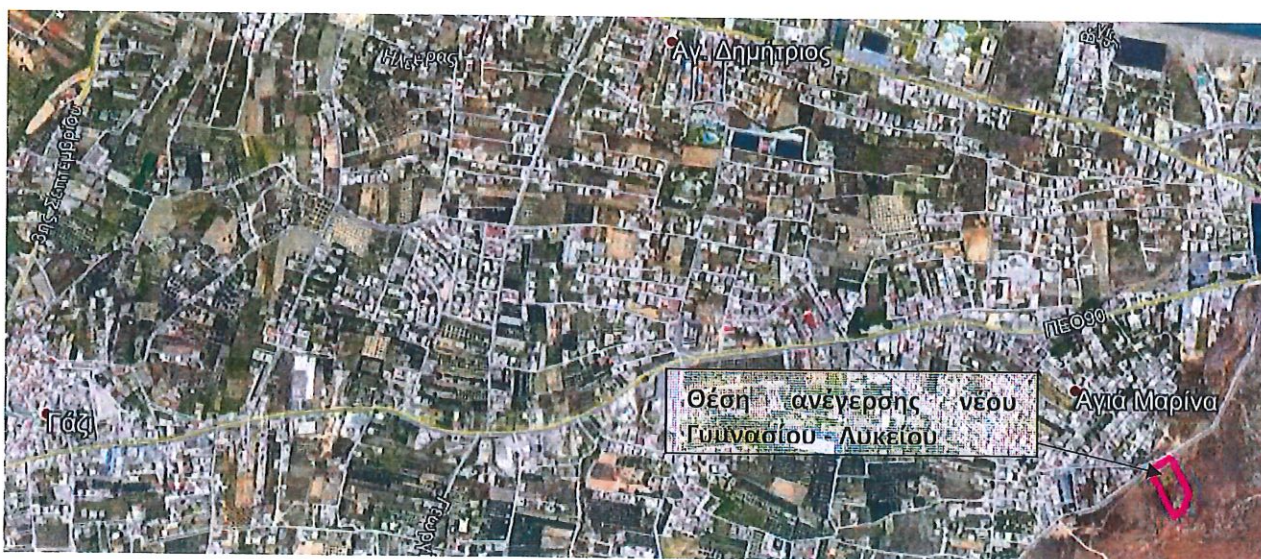
A.3) Το πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και παροχής των απαιτούμενων υπηρεσιών για την ολοκλήρωση του αντικειμένου και το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα.

A.4) Την προεκτιμώμενη αμοιβή της σύμβασης και την τεκμηρίωσή της, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 53 (σε ξεχωριστό τεύχος).

2 Τεχνικά Δεδομένα

2.1 Περιγραφή του έργου

Για την κάλυψη του προβλήματος σχολικής στέγης είναι έντονη και επιτακτική η ανάγκη ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου σε οικόπεδο 5.190,65m² στην οδό Αγίας Μαρίνας στο Κ.Φ. 134 του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως «Αγία Μαρίνα» του Δήμου Μαλεβιζίου.



Θέση ανέγερσης σχολικού συγκροτήματος.

Η ιδιοκτησία αποτελεί κοινωφελές χώρο, όπως έχει χαρακτηριστεί από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως και αποτελεί χώρο που προβλέπεται η ανέγερση Γυμνασίου - Λυκείου.

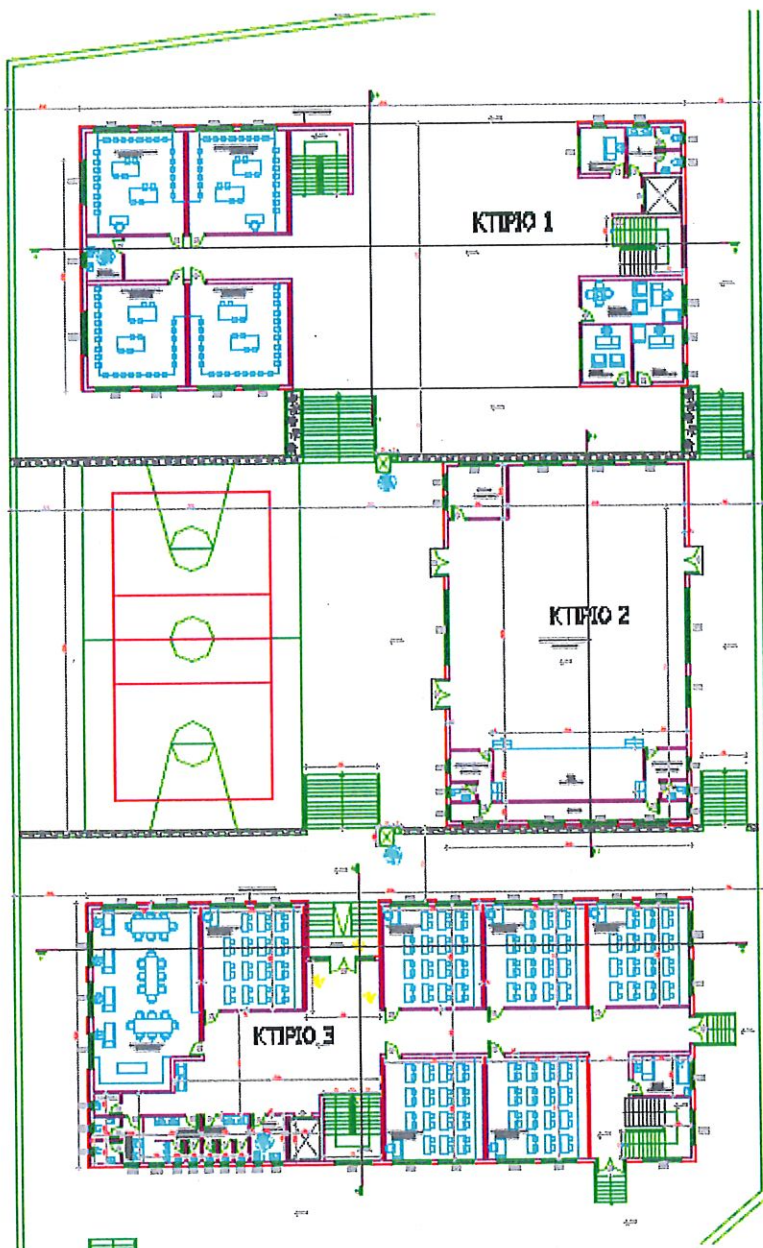
Για την θέση του έργου διατίθενται:

- Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλίμακας 1:500
- Διάγραμμα κάλυψης των κτιριακών έργων

ενώ σε εξέλιξη βρίσκεται η εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης και της στατικής προμελέτης.

2.2 Τεχνικό Αντικείμενο Μελέτης

Στην θέση όπου αναφέρεται στην παρ. 2.1, πρόκειται να ανεγερθούν τρία σχολικά κτίρια συνολικής κάλυψης 1.939,32m². Δύο εκ των κτιρίων θα είναι διώροφα (κτίριο 1 και 3) και ένα εκ των κτιρίων θα διαθέτει υπόγειο (κτίριο 3).



Ενδεικτική κάτοψη κτιριακών εγκαταστάσεων.

Αντικείμενο της προς ανάθεσης με την παρούσα διακήρυξη μελέτης είναι η εκπόνηση γεωλογικής μελέτης της ευρύτερης περιοχής του γηπέδου με έμφαση στην διερεύνηση - ανίχνευση των ρηγμάτων που

αποτυπώνονται στον Τεκτονικό Χάρτη Μικροζωνικής Μελέτης της πόλης του Ηρακλείου και η εκπόνηση της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης των κτιριακών εγκαταστάσεων.

3 Πρόγραμμα Απαιτούμενων Μελετών - Χρονοδιάγραμμα Εκπόνησης Μελέτης

3.1 Περιγραφή μελετών

Αντικείμενο της προς ανάθεση με την παρούσα διακήρυξη μελέτη είναι:

- Γεωλογική έρευνα - μελέτη
 - Γεωλογική χαρτογράφηση της ευρύτερης περιοχής ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος με έμφαση στην ανίχνευση των ρηγμάτων που εμφανίζονται στην ευρύτερη περιοχή.
 - Ανάλυση των τεχνικογεωλογικών χαρακτηριστικών των γεωλογικών σχηματισμών στην ευρύτερη περιοχή του έργου και εκτίμηση της αναμενόμενης συμπεριφοράς από τεχνικογεωλογική άποψη των υπόψη σχηματισμών λαμβανομένου υπόψη και των δεδομένων που θα προκύψουν από την εκτέλεση της γεωτεχνικής έρευνας.
 - Σύνταξη γεωλογικών τομών
 - Σύνταξη τεχνικογεωλογικής έκθεσης
- Γεωτεχνική έρευνα - μελέτη
 - Προγραμματισμός, επίβλεψη και εκτέλεση προγράμματος γεωτεχνικών ερευνών (υπαίθρου - εργαστηρίου). Το πρόγραμμα των γεωτεχνικών ερευνών θα περιλαμβάνει την διάνοιξη μιας (1) δειγματοληπτικής γεώτρησης, βάθους 15m, την εκτέλεση επί τόπου και εργαστηριακών δοκιμών όπως αναλυτικά περιγράφονται στο τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.
 - Παρουσίαση - αξιολόγηση των αποτελεσμάτων των ερευνών υπαίθρου - εργαστηρίου και σύνταξη της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης των κτιριακών έργων.

3.2 Παραδοτέα μελετών

Τα παραδοτέα της σύμβασης περιλαμβάνουν:

- Γεωλογική μελέτη
 - Γεωλογική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:1.000 της στενής και ευρύτερη περιοχή του έργου.
 - Γεωλογικές τομές στην κλίμακα χαρτογράφησης.
 - Τεχνική Έκθεση.
- Γεωτεχνική έρευνα - μελέτη θεμελίωσης κτιριακών έργων
 - Τεύχος το οποίο θα περιλαμβάνει:
 - Παρουσίαση των ερευνών υπαίθρου - εργαστηρίου.
 - Αξιολόγηση των παραπάνω με σκοπό τον καθορισμό του γεωτεχνικού προσομοιώματος.
 - Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης των κτιρίων με σκοπό τη διερεύνηση και τον προσδιορισμό του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης των κτιριακών έργων και των γειτονικών κατασκευών και τον περιορισμό των καθιζήσεων (απολύτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια. Στο πλαίσιο της μελέτης θα γίνεται καθορισμός της γεωμετρίας προσωρινών/μόνιμων πρηνών εκσκαφής και η πλήρης διαστασιολόγηση τυχόν απαιτούμενων έργων αντιστήριξης ή/και βελτίωσης.
 - Σχέδια (οριζοντιογραφία, γεωτεχνικές τομές, κατασκευαστικά σχέδια κλπ.)

Το σύνολο των σχεδίων, εκθέσεων θα παραδοθεί σε δύο αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή, κατάλληλη για επεξεργασία, αναπαραγωγή ή ανάγνωση (αρχεία κειμένου word, λογιστικά φύλλα excel, σχέδια Autocad ή GIS).

3.3 Ισχύουσες διατάξεις-κανονισμοί-προδιαγραφές

Η εκπόνηση των μελετών της παρούσας σύμβασης διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις, κανονισμούς και προδιαγραφές:

- Οι διατάξεις του Ν.4412/2016, Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Η Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519/Β'/2017), Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών & παροχής τεχνικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016.
- Τεχνικές Προδιαγραφές δειγματοληπτικών γεωτρήσεων ξηράς για γεωτεχνικές έρευνες Ε101-83 (ΦΕΚ 363/24.6.83 τεύχος Β').
- Προδιαγραφές Επιτόπου Δοκιμών Εδαφομηχανικής Ε106-86 (ΦΕΚ955/Β/31.12.1986)
- Προδιαγραφές Επιτόπου Δοκιμών Βραχομηχανικής και Εργαστηριακών Δοκιμών Βραχομηχανικής Ε102-84 και Ε103-84 (ΦΕΚ70/Β/08.02.1985)
- Τεχνικές Προδιαγραφές εργαστηριακών δοκιμών εδαφομηχανικής Ε105-86 (ΦΕΚ 955/31.12.86 τεύχος Β').
- Τεχνικές Προδιαγραφές εργαστηριακών δοκιμών βραχομηχανικής Ε103-84 (ΦΕΚ 70/8.2.85 τεύχος Β").
- ΕΛΟΤ EN 1997 Ευρωκώδικας 7 «Γεωτεχνικός σχεδιασμός» (Μέρος 1: Γενικοί κανόνες, Μέρος 2: Εδαφικές έρευνες και δοκιμές)
- Υ. Α. με αρ. 6019/ΦΕΚ 29Β/11.2.1986 περί "Έγκρισης των Προδιαγραφών Γεωλογικών Εργασιών μέσα στα πλαίσια των Μελετών Τεχνικών Έργων" (Ε 104-85).
- Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί (π.χ. ASTM, AASHTO, BS, κτλ)

3.4 Προθεσμία εκπόνησης της μελέτης

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες.

α/α	Εργασίες	Μήνες											
		1ος				2ος				3ος			
1	Γεωλογική έρευνα - μελέτη												
2	Γεωτεχνικές έρευνες (υπαίθρου - εργαστηρίου)												
3	Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης κτιριακών έργων												
4	Εγκρίσεις παραδοτέων												

Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα.

4 Τεκμηρίωση της Επιλογής της Προτεινόμενης Διαδικασίας Ανάθεσης

Η παρούσα μελέτη, προεκτιμώμενης αμοιβής **30.000,00 ευρώ** (πλέον ΦΠΑ 24%), ανατίθεται με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

5 Τεκμηρίωση της Επιλογής των Κριτηρίων Ανάθεσης - Αξιολόγησης Προσφορών

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει τιμής.


6 Τεκμηρίωση Σκοπιμότητας του Έργου

Το πρόβλημα της σχολικής στέγης στην Δημοτική Ενότητα Γαζίου, παραμένει έντονο τα τελευταία δέκα έτη. Για την κάλυψη του μεγάλου αριθμού μαθητών είναι έντονη η επιτακτική ανάγκη ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου σε οικόπεδο 5.190,65m² στην οδό Αγίας Μαρίνας στο Κ.Φ. 134 του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως «Αγία Μαρίνα» του Δήμου Μαλεβιζίου.

Σκοπιμότητα επομένως, μελετών της παρούσης είναι η διαπίστωση των τεχνικογεωλογικών/ γεωτεχνικών συνθηκών και ο προσδιορισμός των απαραίτητων στοιχείων για την ολοκλήρωση των στατικών μελετών του έργου και την δημοπράτηση ανέγερσης του.


Γάζι, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κουτάνιος Παρασκευή


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 23/09/2021
Η Προϊσταμένη
Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
και Πολεοδομίας

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ