

ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αριθμ.Μελέτης: 20/2020

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(Συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ. 8 και λοιπές διατάξεις του Ν4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν από τα άρθρα του Ν.4605/2019).

ΜΕΛΕΤΗ: ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Της ΜΕΛΕΤΗΣ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ».

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α.ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Β.ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ-ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Γ.ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Δ.ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Ε. ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Ζ.ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

A.ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

A1.Γενικά

Το παρόν τεύχος τεχνικών δεδομένων (Τ.Τ.Δ) έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση της μελέτης: «Επικαιροποίηση-Τροποποίηση της μελέτης Ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου».

A2.Αντικείμενο μελέτης

Η μελέτη αφορά την επικαιροποίηση-τροποποίηση της μελέτης εγκεκριμένης μελέτης «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου», η οποία συνοδεύεται και από εγκεκριμένη υδραυλική μελέτη. Η μελέτη αφορά το Π.Ε.Ο-90 σε μήκος 2.730μ, θεωρώντας ως αρχή το όριο Δήμου Μαλεβιζίου-Δήμου Ηρακλείου και φτάνει μέχρι την οδό Μακεδονία εντός σχεδίου Γαζίου Π.Ε.22. (ΦΕΚ 743/Δ/15-7-2003)

Τυπική διατομή

Οι τυπικές διατομές που εφαρμόζονται σε όλο το μήκος της χάραξης είναι αστικού τύπου με εκατέρωθεν πεζοδρόμια και κεντρική νησίδα.

Η τυπική διατομή που εφαρμόζεται στο πρώτο και το τρίτο υποτμήμα της αρτηρίας υπαγορεύεται από την ελεύθερη ζώνη που αφήνει το εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλεως Αγ.Μαρίας Π.Ε.21 και είναι:

❖ Πρώτο υποτμήμα (Χ.Θ. 0+000 – Χ.Θ. 1+600)

- Δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση πλάτους 3.50μ έκαστη
 - Λωρίδα στάθμευσης εκατέρωθεν πλάτους 2.00μ
 - Κεντρική νησίδα διαμορφούμενη με κράσπεδα, πλακόστρωση και φυτεύσιμο χώρο πλάτους 4.00μ
 - Εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 2.00μ έκαστο
 - Συνολικό πλάτος = 26.00μ

❖ Τρίτο υποτμήμα (Χ.Θ. 2+150 – Χ.Θ. 2+730)

- Δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση πλάτους 3.25μ έκαστη
- Κεντρική νησίδα διαμορφούμενη με κράσπεδα και πλακόστρωση πλάτους 3.00μ
- Εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 2.00μ έκαστο
- Συνολικό πλάτος = 20.00μ

Στο υποτμήμα αυτό (το οποίο βρίσκεται πολύ κοντά στο κέντρο του Γαζίου) το οδόστρωμα αναλύεται σε μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση πλάτους 4.50μ και λωρίδα στάθμευσης εκατέρωθεν πλάτους 2.00μ δεδομένης της διαρκούς ανάγκης για στάθμευση.

Στο ενδιάμεσο τμήμα (Χ.Θ. 1+600 – Χ.Θ. 2+150) όπου δεν υπάρχει Σχέδιο Πόλεως (Π.Ε. Μεγάλος Λάκκος) επιλέχθηκε η παρακάτω τυπική διατομή:

❖ Δεύτερο υποτμήμα (Χ.Θ. 1+600 – Χ.Θ. 2+150)

- Δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση πλάτους 3.50μ έκαστη
- Κεντρική νησίδα διαμορφούμενη με κράσπεδα, πλακόστρωση και φυτεύσιμο χώρο πλάτους 4.00μ
- Εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 2.00μ έκαστο
- Συνολικό πλάτος = 22.00μ.

Οι εγκρίσεις οι οποίες διαθέτει η συγκεκριμένη μελέτη είναι οι εξής:

1. Τη με αρ. Πρωτ.1027/14.2.14 έγκριση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου
2. Τη με αρ. πρωτ. 1166/04-03-14 έγκριση της 13ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
3. Τη με αρ. πρωτ. 4160/19-03-14 έγκριση της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Ηρακλείου.
4. Τη με αρ. πρωτ. 472/10-03-14 έγκριση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης του Υπουργείου Πολιτισμού.
5. Τη με αρ. Πρωτ.Φ8/4/1418/28.3.14 έγκριση της ΚΓ Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.
6. Τη με αρ. πρωτ. Φ.916.74/69/392967 Σ.653/04-04-14 έγκριση του ΓΕΣ με θετική γνωμοδότηση.
7. Τη με αρ. πρωτ. 46318/09-04-14 έγκριση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης.
8. Το με αρ. πρωτ. 60313/13-05-14 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Δ/νσης Διοίκησης της Περιφέρειας Κρήτης με το οποίο διαβιβάζει στην ΑΔΚ αντίγραφο της με αρ. 33/2014 απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (πρακτικό Ν° 5/14-04-14), με θετική γνωμοδότηση.
9. Το με αρ. πρωτ. Οικ.8876/22-01-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης με θετική γνωμοδότηση.
10. Το με αρ. Πρωτ. 13/22.9.13 διαβιβαστικό πρακτικού του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕΣΠΑ) προς την ΑΔΚ με θετική γνωμοδότηση.
11. Την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων με αριθμ.πρωτ. 1841/04-11-2014 (ΑΔΑ: ΩΟ6ΣΟΡ1Θ-ΤΙΨ).

Α3.Τεχνική περιγραφή της υπό τροποποίησης μελέτης-Τεκμηρίωση σκοπιμότητας της μελέτης

Στόχος των αλλαγών είναι η αναβάθμιση της ασφάλειας και της ποιότητας της ζωής των κατοίκων της πόλης του Γαζίου, η δημιουργία μιας συνεχούς γραμμικής περιοχής, που θα αποτελέσει περιοχή αναψυχής, περιπάτου για τους κατοίκους της περιοχής και τους επισκέπτες. Βασική επιδίωξη παραμένει επίσης η ασφαλέστερη κίνηση των χρηστών της οδού, οδηγών και πεζών και η αύξηση της εμπορικής κίνησης κατά μήκος της οδού και της περιοχής γενικότερα. Στόχος είναι να προσαρμοστεί η μελέτη στα Σ.Β.Α.Κ. (Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας) όπως για παράδειγμα η δημιουργία ποδηλατοδρόμου, με σκοπό τη φιλικότερη προς τους χρήστες μετακίνηση, με ταυτόχρονη μείωση των οχημάτων. Η επιδιωκόμενη αύξηση του πρασίνου θέτει ως στόχο τη βελτίωση του μικροκλίματος και της αισθητικής της περιοχής.

Παρακάτω αναγράφονται, πιο συγκεκριμένα, οι προτεινόμενες αλλαγές σε σχέση με την αρχική πρόταση:

- Μείωση της κεντρικής νησίδας από 4m σε 2m.
- Δενδροφύτευση της κεντρικής νησίδας
- Μείωση από δύο λωρίδες σε μια λωρίδα ανά κατεύθυνση πλάτους 3,4m
- Δημιουργία λωρίδων στάθμευσης πλάτους 2,1m
- Δημιουργία ποδηλατόδρομου 2 λωρίδων συνολικού πλάτους 3m και 1,5m ανά λωρίδα. Ο ποδηλατόδρομος θα κατασκευαστεί από τη μία μεριά της οδού και θα διαχωρίζεται με διάζωμα πλάτους 0,4m, από τη λωρίδα στάθμευσης.
- Ύπαρξη νησίδας σε όλο το μήκος της οδού, ώστε τα οχήματα να έχουν δυνατότητα αναστροφής μόνο μέσω κυκλικών κόμβων (roundabout)
- Κατασκευή πεζόδρομων πλάτους 2,7m, με δενδροφύτευση, φωτισμό καθώς και τις απαραίτητες υποδομές για ΑΜΕΑ
- Συχνές διαβάσεις για την εξυπηρέτηση πεζών, ιδιαίτερα σε σημεία κοντά σε σχολικές μονάδες.
- Μελέτη σήμανσης για αυτές τις αλλαγές.
- Όταν η προτεινόμενη λύση οδηγεί και σε τροποποίηση ή σε αδυναμία υλοποίησης της υδραυλικής μελέτης της οδού, ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε θέση να προτείνει και την αντίστοιχη λύση για το θέμα αυτό.

Όλες οι μελέτες θα πληρούν τις Ο.Μ.Ο.Ε. ή τις Ο.Σ.Μ.Ε.Ο., όπου οι Ο.Μ.Ο.Ε. δεν καλύπτουν τα αντίστοιχα θέματα. Για κάθε κριτήριο σχεδιασμού, το οποίο δεν καλύπτεται από τις Ο.Μ.Ο.Ε. ή τις Ο.Σ.Μ.Ε.Ο., θα προτείνονται άλλοι ελληνικοί ευρωπαϊκοί ή αμερικάνικοι κανονισμοί.

Ο Ανάδοχος θα αναλάβει όλες τις συναλλαγές με τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την επικαιροποίηση των παραπάνω εγκρίσεων και η μελέτη θα θεωρηθεί άρτια και θα παραληφθεί αρμοδίως από το Δ.Σ. μετά τη συλλογή όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων.

Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να λάβει ο ανάδοχος για το έργο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΖΙΟΥ» του μελετητή Μ.Πολυδάκη το έργο «ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΕΛΛΕΚΤΗΡΩΝ Σ5 ΚΑΙ Σ7 ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΖΙΟΥ», το οποίο βρίσκεται σε διαδικασία δημοπράτησης (υπάρχουν τα συνοδά σχέδια στην ιστοσελίδα του δήμου Μαλεβιζίου) καθώς και τις Μελέτες Πράξης Εφαρμογής της Π.Ε.22 Γαζίου και της Π.Ε.21 Αγ. Μαρίνας (ΦΕΚ 259/Δ/5-3-2004) και Πολεοδομικές μελέτες που εκπονούνται στην περιοχή και συγκεκριμένα της Π.Ε.24 Μεγάλος Λάκκος και οι οποίες βρίσκονται εντός εγκεκριμένου ΓΠΣ (ΦΕΚ 118/Δ/2005).

Τα όλο έργο θα κατατεθεί στο Υπουργείο Υποδομών με στόχο την επίτευξη χρηματοδότησης για την κατασκευή του, αλλά απαραίτητη προϋπόθεση είναι να προσαρμοστεί η μελέτη στα Σ.Β.Α.Κ.

Β. Πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών-χρονοδιάγραμμα –καταβολή αμοιβής

Β1. Διάρθρωση μελέτης.

Η μελέτη θα κατατεθεί σε ένα και ενιαίο στάδιο σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΠΔ 696/74 και της Απόφασης ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/ 29-3-2019 ΦΕΚ 1047/Β/2019, σε τέσσερα αντίγραφα στο Δήμο Μαλεβιζίου ενώ όσα αντίγραφα απαιτήσουν οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες, αυτά θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Β2. Προθεσμίες σύνταξης μελέτης.

Ως ημερομηνία έναρξης του χρονοδιαγράμματος της μελέτης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης εκτιμάται σε εννέα (9) μήνες λαμβάνοντας υπόψη το χρονικό διάστημα που απαιτείται για τη συλλογή των απαιτούμενων εγκρίσεων, για τις οποίες ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη της πλήρους διεκπεραίωσής τους.

Ο καθαρός χρόνος από απαιτείται για την ολοκλήρωση του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **65 ημέρες**.

Γ. Τρόπος καταβολής της αμοιβής.

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με την κατάθεση της μελέτης και τη συλλογή όλων των εγκρίσεων και σύμφωνα πάντα υπό τις διατάξεις του Ν4412/2016. Η καταβολή της αμοιβής γίνεται με αντίστοιχη πιστοποίηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Δ. Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής

Δ1. Γενικά

Το παρόν τεύχος απαιτούμενης δαπάνης μελετών συντάχθηκε με βάση:

- Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική Απόφαση Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147) (ΦΕΚ 2519Α/20-7-2017).
- την εγκ. 11/2018 αρ. πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ 466 «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι)
- Την υπ' αριθμόν 3 Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Αρ. Πρωτ. ΔΝΣ/οικ.12546/Φ.Ν.439.6/19-3-2019 "Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2019"(ΑΔΑ:ΩΜΦΕ465ΧΘΞ-113) για τη χρονική περίοδο από 21-3-2019 έως 20-3-2020.

Οι ενιαίες τιμές των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών υπηρεσιών, είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου, είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση:

$$A = (\tau\kappa) \times \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου:

(τκ): για τις αμοιβές του έτους 2018 ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = 1,218, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 3 ΔΝΣ/οικ.12546/Φ.Ν.439.6/19-3-2019 και Σ(Φ): η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτημένη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε τέσσερις (4) σειρές εκτός εάν γίνεται ειδική αναφορά σε επί μέρους άρθρα. Στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, ο

ανάδοχος οφείλει να καταθέσει όσα αντίγραφα του ζητηθούν, τα οποία βαρύνουν τον ίδιο.

Δ2. Αμοιβή μηχανικών ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης

1) Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη και πάνω ισχύει (Άρθρο ΓΕΝ.4 των Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

$\Sigma(\phi) = 450 \cdot \tau_k \cdot \text{ημέρες}$

$\Sigma 1 = 1,218 \cdot 450 \cdot (65) = \underline{35.626,50\text{€}}$

2) Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης (Άρθρο ΓΕΝ.7 των Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

Ορίζεται σε ποσοστό 8% της Προεκτιμώμενης Αμοιβής.

$\Sigma 2 = 0,08 \cdot \Sigma 1 = 0,08 \cdot 32.886,00 = \underline{2.850,12\text{€}}$

3) Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ (Άρθρο ΓΕΝ.6 των Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

Η αμοιβή $\Sigma 3$, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο:

$\Sigma 3 = \Sigma 1 \cdot \beta \cdot \tau_k$ όπου:

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 \cdot \tau_k}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι:

$\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Οπότε $\Sigma 3 = \underline{795,20\text{€}}$.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΜΟΙΒΗ ΣΕ €
Σ1		35.626,50€
Σ2		2.850,12€
Σ3		795,20€
ΣΥΝΟΛΟ		39.271,82€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	15%	5.890,77€
ΣΥΝΟΛΟ 1		45.162,58€
Φ.Π.Α.	24%	10.839,02€
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		56.001,60€

Η απορρόφηση της απρόβλεπτης δαπάνης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4412/2016 άρθρο 186.

Ε. ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Ε1. Χρηματοδότηση Σύμβασης

Η χρηματοδότηση προέρχεται από ΣΑΤΑ και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30.7412.0002 του προϋπολογισμού του έτους 2020 κατά 24.000€ και θα προβλεφθεί πίστωση στο προϋπολογισμό του 2021 κατά 32.001,60€.

Ε2. Προτεινόμενη Διαδικασία Ανάθεσης

Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης είναι ο συνοπτικός διαγωνισμός του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 (εκτιμώμενη αξία σύμβασης μικρότερη ή ίση των 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ).

Ε3. Επιλογή Κριτηρίων Ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.**

Ζ.ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου, η αρχική μελέτη η οποία πρόκειται να τροποποιηθεί.

27 Φεβρουαρίου 2020

Η συντάξας

Θεωρήθηκε

Η Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας

Κουτάντου Παρασκευή
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

Παπαδάκη Ειρήνη
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός